

Muzeum Etnograficzne,  
imi. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej  
w Toruniu  
ul. Wały gen. Sikorskiego 19  
tel. dyr. 62-23649, centr. 62-280-91  
wnioskodawca: 77-343

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji dla  
zadań inwestycyjnych oraz remontowych

Toruń dnia 01.02.2022 rok

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania: "Remont elewacji oraz wejścia do budynku Arsenalu - zadanie remontowe"  
II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.	
1	Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej oraz projektu budowlanego	ilość cena jedn. wartość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IŻ środki własne jednostki inne źródła <b>Razem</b>	1	25 000,00 0,00 0,00 0,00 0,00 25 000,00		25 000,00 0,00 0,00 0,00 0,00 25 000,00	25 000,00			0,00	
2	Wykonanie remontu elewacji budynku Arsenalu oraz wymiana nawierzchni przed wejściem do budynku	ilość cena jedn. wartość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IŻ środki własne jednostki inne źródła <b>Razem</b>	2	512 750,00 0,00 0,00 0,00 0,00 512 750,00		512 750,00 0,00 0,00 0,00 0,00 512 750,00				512 750,00	
3	Nadzór inwestorski	ilość cena jedn. wartość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IŻ środki własne jednostki inne źródła <b>Razem</b>	3	7 500,00 0,00 0,00 0,00 0,00 7 500,00		7 500,00 0,00 0,00 0,00 0,00 7 500,00				7 500,00	
<b>RAZEM</b>						545 250,00 0,00 0,00 0,00 0,00 545 250,00		545 250,00 0,00 0,00 0,00 0,00 545 250,00	545 250,00	25 000,00	0,00	520 250,00

Główny księgowy  
Muzium Etnograficznego  
sporzędził  
mgr Renata Szczepańska

Województwo Kujawsko-Pomorskie  
Urząd Województwa  
im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej  
w Toruniu  
dr Hilbert Czachowski

**Dyrektor Departamentu  
Kultury i Dziedzictwa Narodowego** (3)

**Jerzy Janczarski**

Dyrektor departamentu merytorycznego

*[Signature]*

**Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji** (1)

**Cyryl Sobkowicz**

**Wojciech Marszałek**

**Wojewódzki Zarząd**

**Województwo**

**Kierownik Biura  
Realizacji Inwestycji**

**Ania Ryśka**

17.02.2022 r.

**starszy inspektor** (1)

**Anna Wolaś**

podpis osoby sprawdzającej

*[Signature]*

podpis osoby sprawdzającej

**Departament merytoryczny**

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

**Komórka ds. inwestycji**

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

**Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie**

**Sekretarz**

**Marek Smoczyk** (1)

**Członek Zarządu**

**Województwo**

(1)

**Uzasadnienie do harmonogramu rzeczowo – finansowego zadania**  
**„Remont elewacji oraz wejścia do budynku Arsenalu” – ~~zadanie remontowe~~**

**1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania**

Arsenał artyleryjski (nr rej. zab. A/495/278 z 4.11.1964 r.) wybudowano w 1824 r., w stylu klasycystycznym. W 1959 r. został on adaptowany na potrzeby muzeum, a po pożarze w 1990 r. przeszedł remont generalny.

Stan techniczny obiektu znacznie się pogorszył w ciągu ostatnich lat, szczególnie w zakresie elementów narażonych na działanie czynników zewnętrznych. Są to m.in. znaczne zabrudzenia elewacji, miejscowe zawilgocenie tynków i odspojenia warstw malarskich, a także ubytki w strukturze gzymsów. Stare żeliwne rynny są przerdzewiałe, a pozostałe ugięte i z lokalnymi nieszczelnościami, co skutkuje zaciekami na elewacjach. Szalowanie szczytów jest uszkodzone w wyniku korozji biologicznej, wymaga częściowej wymiany desek i dokładnej impregnacji. Konieczne jest odnowienie dwuskrzydłowych wrót do budynku. Kamienna, nierówna nawierzchnia przed głównym wejściem nie jest dostosowana dla osób o specjalnych potrzebach i stwarza ryzyko kontuzji.

Realizacja prac znacząco poprawi wygląd zabytku oraz jego funkcjonalność, a także zabezpieczy przed pogarszaniem się stanu technicznego. Zachowanie walorów estetycznych i użytkowych Arsenalu jest szczególnie istotne ze względu na jego reprezentacyjny charakter oraz funkcję głównej siedziby instytucji kultury.

**2. Zakres rzeczowy zadania**

Na rok 2022 przewidziano następujące czynności:

- wykonanie dokumentacji konserwatorskiej oraz projektu budowlanego
- uzgodnienie projektu i otrzymanie stosownych pozwoleń
- udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (art. 275 pzp)
- realizacja I etapu prac (wykonanie nowej opaski drenażowej wokół budynku, czyszczenie elewacji, uzupełnienie ubytków w tynku, malowanie elewacji, naprawa lub wymiana rynien, renowacja drewnianych szczytów, założenie zabezpieczeń przed ptakami).
- nadzór inwestorski nad realizowanym zakresem prac.

**3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania**

W wyniku przeprowadzonego remontu wyczyszczone i pomalowane zostanie ok. 1000 m<sup>2</sup> elewacji, a w miejscu ubytków i uszkodzeń zostaną położone nowe tynki. Wrota wejściowe zostaną poddane renowacji, natomiast renowacji lub częściowej wymianie rynny oraz szalunek szczytów (ok. 115 m<sup>2</sup>). Wokół budynku wykonana zostanie opaska drenażowa, poprawiająca efektywność odprowadzania wody opadowej. Wymiana kamiennej nawierzchni przed wejściem głównym obejmie powierzchnię ok. 85 m<sup>2</sup>.

Efektem realizacji zadania będzie przywrócenie właściwego stanu technicznego Arsenalu, ochrona jego substancji zabytkowej oraz podniesienie walorów estetycznych.