

## UZASADNIENIE

### **1. Przedmiot regulacji:**

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Ośrodkowi Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie, Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 12 cyt. uchwały, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta, z tym samym podmiotem wymaga zgody zarządu województwa.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Dyrektor Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu ze Stowarzyszeniem ds. Osób Niepełnosprawnych w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń, 3 pomieszczeń o łącznej powierzchni 17 m<sup>2</sup> zlokalizowanych w wolnostojącym budynku przy ul. Szosa Bydgoska 1 w Toruniu na prowadzenie przez Stowarzyszenie ds. Osób Niepełnosprawnych w Toruniu działań na rzecz osób niepełnosprawnych i ich rodzin.

Kolejna umowa najmu pomieszczenia może być zawarta na okres od dnia 1 marca 2022 r. do dnia 28 lutego 2025 r.

Stawka czynszu za wynajem powierzchni została ustalona przez Komisję Zakładową i wynosić będzie 11,76 zł/m<sup>2</sup> netto plus koszty energii elektrycznej.

Rada Społeczna Ośrodka, uchwałą Nr V/4/2021 z dnia 09.12.2021 r., pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wynajem.

Dyrektor Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu złożył oświadczenie, zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r., iż wynajem pomieszczeń nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Ośrodek.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.