

Sanatorium Uzdrawiskowe "Przy Tętni" im. dr. Józefa Krzyżwińskiego w Inowrocławiu s.p.a.o.z.
wnioskodawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania:

Przebudowa i modernizacja infrastruktury z dostosowaniami pomieszczeń do wymogów sanitarnych związanych z COVID 19 w segmencie A - lewe skrzydło segmentu.

to nie są dotacje

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania		Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
			ilość	1,00								
1	Demontaż wszelkich instalacji: wod.-kan., C.O., wyposażenia sanitarnego, stolarki drzwiowej, wewnątrz, wyposażenia meblowego zespołów mieszkalnych wraz z wywozem i utylizacją, w pionie okien korytarzowych na zewnątrz, ustawienia rusztowania jako komunikacja między kondygnacjami w trakcie prowadzenia robót, wyburzenie ścianek działowych z utylizacją gruzu, demontaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych od strony korytarzy z utylizacją.	654 260,35	ilość	1,00	Środki własne województwa	500 000,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
			cena jedn.	654 260,35	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		654 260,35	wartość	654 260,35	środkami UE/Iz	154 260,35	0,00	154 260,35	154 260,35	0,00	0,00	0,00
					inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Razem	654 260,35	0,00	654 260,35	654 260,35	0,00	0,00	0,00

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym budżetowym roku w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.		
2	Dyslokacja i wykonanie nowych otworów drzwiowych w ciągach korytarzowych, rozbórka istniejących podłóg pod posadzki w pokojach i korytarzach, murowanie projektowanych ścianek działowych	ilość	1,00	Środki własne województwa	2	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00		
		cena jedn.	654 260,37	dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Środki UE/I/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	654 260,37	Środki własne jednostki		0,00	154 260,37	154 260,37	154 260,37	154 260,37	0,00	0,00	0,00
				inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Razem		654 260,37	0,00	654 260,37	654 260,37	0,00	0,00	0,00		
3	Montaż instalacji elektrycznych, telewizyjnych, internetowych, przywoławczych, dostępu i p.poż., montaż instalacji wod.-kan. i centralnego ogrzewania z połączeniem z instalacją w piwnicy, wymiana okien i zestawów okiennobalkonowych, w oknach kłami zamykające i otwierające okna, wymiana okien na zestawy portfonier, demontaż balustrad balkonowych.	ilość	1,00	Środki własne województwa	3	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00		
		cena jedn.	654 260,37	dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Środki UE/I/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	654 260,37	Środki własne jednostki		0,00	154 260,37	154 260,37	154 260,37	154 260,37	0,00	0,00	0,00
				inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Razem		654 260,37	0,00	654 260,37	654 260,37	0,00	654 260,37	0,00		
4	Montaż balustrad balkonowych i portfonier ze stali nierdzewnej szkła bezpiecznego, wykonanie tynków i gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, wykonanie posztek betonowych wraz z izolacjami przeciw wilgotności, akustycznymi i termooizolacyjnymi, montaż sufitów podwieszanych w ciągach korytarzowych, przedsiionkach i łazienkach oraz zabudów pionów i poziomów z instalacjami, osadzenie nowych skrzydeł	ilość	1,00	Środki własne województwa	4	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00		
		cena jedn.	654 260,37	dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Środki UE/I/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	654 260,37	Środki własne jednostki		0,00	154 260,37	154 260,37	154 260,37	154 260,37	0,00	0,00	0,00
				inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Razem		654 260,37	0,00	654 260,37	654 260,37	0,00	654 260,37	0,00		

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
	drzwiowych wraz z ościeżnicami obwiedniowymi.		Razem		654 260,37	0,00	654 260,37	0,00	654 260,37	0,00	0,00
	Wykonanie robót malarskich we wszystkich pomieszczeniach i ułożenie na ścianach/kladzin ściennych z szklonych płytek oraz lustro w łazienkach, montaż kompletnego osprzętu elektrycznego dla poszczególnych pomieszczeń, ułożenie posadzek z terketu, paneli PCV, terakoty i spieku w kabinach natryskowych, wyposażenie i montaż w łazienkach baterii, umywalk i sanitariatów, montaż sufitów podwieszanych w ciągach korytarzowych, przedsiionkach i łazienkach.	ilość cena jedn.	1,00 środki własne województwa 654 260,37 dotacje z budżetu państwa		500 000,00 0,00	0,00 0,00	500 000,00 0,00	0,00 0,00	500 000,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
5		wartość	środki UE/Iz środki własne jednostki inne źródła	5	154 260,37	0,00	154 260,37	0,00	154 260,37	0,00	0,00
					654 260,37	0,00	654 260,37	0,00	654 260,37	0,00	0,00

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
	RAZEM		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IŻ środki własne jednostki inne źródła Razem		✓ 2 500 000,00 0,00 0,00 ✓ 771 301,83 0,00 ✓ 3 271 301,83	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	2 500 000,00 0,00 0,00 771 301,83 0,00 3 271 301,83	1 000 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00
								308 520,72	462 781,11	0,00	0,00
								0,00	0,00	0,00	0,00
								1 308 520,72	1 962 781,11	0,00	0,00

Σ 3 271.301,83 ✓

Główny Księgowy
Maciej Sawicki
 sporządził

Departament merytoryczny
 Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
 Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Inowrocław, 26.01.2022 r.

DYREKTOR

Wojciech Piętyróżniński
 Dyrektor Jednostki

Wojciech Piętyróżniński
 Dyrektor Departamentu
 Spraw Społecznych i Chłowni

Kierownik Biura Realizacji Inwestycji
Anita Ryłska

Anita Ryłska
 podpis osoby sprawdzającej

02.02.22
 podpis osoby sprawdzającej

Dyrektor departamentu merytorycznego Zamówień Publicznych
Olga Sobkowiak
 Dyrektor Wydziału Właściwości i Inwestycji

Olga Sobkowiak
 Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu
Maciej Czepiel

Maciej Czepiel
 Członek Zarządu

Harmonogram Rzeczowo-Finansowy część opisowa do zadania pn.: „Przebudowa i modernizacja infrastruktury z dostosowaniem pomieszczeń do wymogów sanitarnych związanych z COVID-19 w segmencie A w Sanatorium Uzdrowskim „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. na działce nr 150 obręb 3 Inowrocław – przebudowa lewego skrzydła segmentu.

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania.

Segment „A” jako najstarsza część kompleksu sanatoryjnego „Przy Tężni” w Inowrocławiu swoim standardem znacząco odbiega od standardów oferowanych pacjentom w bardziej nowoczesnych pozostałych segmentach Sanatorium. Z tego powodu podjęcie zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie i modernizacji lewego skrzydła segmentu jest jak najbardziej zasadne uwzględniając potrzeby pacjentów, którzy docelowo korzystać będą z pomieszczeń zmodernizowanego segmentu w celu regeneracji organizmów w czasie cyklu leczenia uzdrowskiego. Ponadto pomieszczenia przeznaczone dla pacjentów dostosowane będą do wymogów sanitarnych związanych z COVID-19 poprzez zapewnienie izolatek dla pacjentów w przypadku podejrzenia wystąpienia choroby zakaźnej co jest jak najbardziej celowe biorąc pod uwagę obowiązujący w kraju stan epidemii.

2. Zakres rzeczowy zadania.

Planowany termin realizacji zadania jest przewidziany do 31 maja 2022 roku. Oprócz szerokiego zakresu robót o charakterze budowlanym w zakres rzeczowy zadania wchodzi również wymiana instalacji ciepłej i zimnej wody, wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej i teletechnicznej oraz wentylacji. W ocenie Sanatorium jest to zakres kompleksowy robót do wykonania, które finalnie przyczynią się do znacznej poprawy pobytu pacjentów korzystających w przyszłości z pomieszczeń zmodernizowanego lewego skrzydła segmentu o wysokich europejskich standardach.

3. Planowane efekty rzeczowe zadania.

Na 4 kondygnacjach lewego skrzydła segmentu „A” zlokalizowane zostaną pomieszczenia dla pacjentów, w tym izolatki na wypadek wystąpienia choroby zakaźnej. Łącznie na 4 kondygnacjach w przebudowanym lewym skrzydle segmentu będzie 28 pomieszczeń, w tym pomieszczenia dla osób z niepełnosprawnościami oraz pomieszczenia izolujące pacjentów przy podejrzeniu wystąpienia choroby zakaźnej.

Inowrocław, 26.01.2022 r.

DYREKTOR
Adam Skowroński