

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Użyczenie Regionalnemu Ośrodkowi Edukacji Ekologicznej w Przysieku Spółka z o.o. z siedzibą w Przysieku na czas oznaczony, tj. na okres 10 lat, niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Zławień Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 374/25 o pow. 0,3536 ha, KW nr TO1T/00024736/2.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668, z późn. zm.), do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do przepisów art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), nieruchomości mogą być oddane w użyczenie, zgodnie z art. 25d wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd województwa. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 powołanej ustawy, właściwy organ sporządza i oddaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie. Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, zamieszcza się na stronie internetowej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Zławień Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 374/25 o pow. 0,3536 ha, KW nr TO1T/00024736/2. Przedmiotowa nieruchomość została przekazana przez Gminę Zławień Wielka w drodze darowizny z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. budowę magazynu do przechowywania materiałów i sprzętu na cele likwidacji i ograniczania skutków katastrof naturalnych, klęsk żywiołowych oraz pandemii COVID-19. Realizacja niniejszego przedsięwzięcia ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa regionu, poprzez zabezpieczenie mieszkańców województwa kujawsko-pomorskiego przed zagrożeniami naturalnymi i poważnymi awariami, a przede wszystkim ma zwiększyć bezpieczeństwo w warunkach panującej pandemii koronawirusa SARS-COV-2. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane przez Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku Spółka z o.o., którego Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest jedynym udziałowcem, z wykorzystaniem nieruchomości położonej w obrębie Zławień Wielka. Mając powyższe na uwadze, zasadne jest by Spółka uzyskała tytuł prawny umożliwiający dysponowanie przedmiotową nieruchomością.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie koniecznością poniesienia kosztów ogłoszenia w prasie informacji o wywieszeniu oraz zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie w wysokości około 200 zł (słownie: dwieście złotych).