

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zgoda na rozbiórkę budynku Zespołu Poradni Specjalistycznych i Administracji posadowionego na nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Św. Józefa 53-59.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834), do zadań Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Spółka z o.o. wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na rozbiórkę obiektu budowlanego posadowionego na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położonej w Toruniu przy ul. Św. Józefa 53-59, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 47/3 o pow. 4,8108 ha, KW nr TO1T/00014099/1. Nieruchomość, która została przekazana w użytkowanie na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. L. Rydygiera w Toruniu, zabudowana jest, m.in. budynkiem Zespołu Poradni Specjalistycznych i Administracji o pow. 2 622 m² i wartości początkowej 560.719,61 zł (nr inwentarzowy 1/106/207, wartość netto na dzień 31 grudnia 2020 r. wynosiła 177.271,25 zł). Spółka wskazała, iż zgoda na rozbiórkę obiektu budowlanego jest wymagana w związku ze zleceniem sporządzenia dokumentacji technicznej dla planowanego w przyszłości do realizacji przedsięwzięcia „Usługa opracowania kompletnej dokumentacji technicznej w zakresie budowy zespołu poradni specjalistycznych w Toruniu przy ul. Św. Józefa 53-59, działka 47/3 w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego koncepcję funkcjonalną”.

5. Ocena skutków regulacji

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi przeprowadzenie rozbiórki obiektu budowlanego w procesie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z budową zespołu poradni specjalistycznych Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. L. Rydygiera w Toruniu.