

Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania:

Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku - remonty

Ad. 1 - Wymiana wyeksploatowanej, nieszczelnej instalacji kanalizacyjnej w gmachu głównym MZKiD we Włocławku.

Ad. 2 i 3 - Doraźne działania zabezpieczające w obiektach MZKiD wywołane burzami i intensywnymi opadami deszczu w oddziałach MZKiD we Włocławku.

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:

Ad. 1 - Głównym celem zadania jest usunięcie awarii instalacji kanalizacyjnej w gmachu głównym Muzeum przy ul. Słowackiego 1a we Włocławku, polegającej na przecieku wywołanym nieszczelnością instalacji i zablokowaniem odpływu fekaliów z budynku. Nieszczelność powstała na skutek pęknięcia ze starości blisko 80 letnich rur instalacji kanalizacyjnej.

Ad. 2 i 3 - Wskazane budynki MZKiD we Włocławku wymagają pilnych działań zabezpieczających, których potrzeba wynika z nawalnych opadów deszczu i burz, są to: Muzeum Etnograficzne przy ul. Bulwary 6 i Muzeum Historii Włocławka przy ul. Szpichlernej 19. W wykazanych obiektach MZKiD nastąpiła pilna konieczności naprawy wyłazu dachowego i blaszanego pokrycia ogniomuru Muzeum Etnograficznego, które zostało zerwane w wyniku burzy. Interweniowała straż pożarna, ponieważ resztki obłachowania zwisające nad chodnikiem stanowiły zagrożenie dla przechodniów. Aktualnie w trakcie intensywnych opadów deszczu występują przecieki, zalewanie ściany szczytowej i pomieszczeń na poddaszu Muzeum Etnograficznego. Ponadto na skutek silnych opadów następuje zalewanie piwnic Muzeum Historii Włocławka i konieczne jest zamontowanie drugiej pompy odwadniającej oraz otwarcie dodatkowych przewodów wentylacyjnych celem intensywniejszego osuszania piwnic. Taki stan stwarza niebezpieczeństwo dla zwiedzających jak i pracowników muzeum.

2. Zakres rzeczowy zadania:

Ad. 1: - demontaż i usunięcie starych dostępnych, zniszczonych fragmentów instalacji z budynku,
- zakup nowych el. instalacji wod.-kan.

- instalacja nowej instalacji wraz z wymianą niezbędnego osprzętu i przyborów wod.-kan.
- skucie starych i montaż nowych płytek oraz drzwi systemowych dla kabin WC Muzeum,
- wykonanie nowej i dokonanie przełączenia instalacji kanalizacyjnej wraz z niezbędnymi przełączeniami w budynku jak i przyłączami na zewnątrz.

Ad. 2: - Założenie nowych obróbek blacharskich, mocowanie rynny, założenie wyłazu dachowego, poprawki mocowania obróbek przy ogniomurach na dachu Muzeum Etnograficznego przy ul. Bulwary 6 we Włocławku,

Ad. 3: - Modernizacja przepompowni Muzeum Historii Włocławka z zamontowaniem dwóch nowych pomp drenażowych, wykucie otworów wentylacyjnych w przewodach kominowych, montaż osłony obrotowej na kominie przy ul. Szpichlernej 19 we Włocławku

3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania:

Ad. 1: Zadanie obejmuje roboty konieczne dla udrożnienia odpływu fekaliów z budynku, awaria nastąpiła na skutek odłożenia się wieloletniej treści, która pozarastała instalację i wywołała wyciek do piwnicy budynku. Dostęp do znacznej części instalacji, która znajduje się pod budynkiem jest niemożliwy i dlatego trzeba wykonać nową instalację w nowym „śladzie”.

Ad. 2 i 3: Zakres planowanych prac wynika ze specyfiki obiektów i obejmuje jedynie niezbędne roboty budowlane z zakresu zgłoszonego przez kierowników obiektów, konieczne dla uzyskania poprawy stanu bezpieczeństwa BHP w zakresie ochrony przeciwdeszczowej jak i wymogów

SANEPID w zakresie przeciwdziałania powstawaniu zagrzybienia pomieszczeń oraz poprawy warunków pracy obsługi pracowniczej.

Sposób wyliczenia wartości:

Ad. 1: Wartość zadania została określona na podstawie oferty wykonawcy tymczasowego udrożnienia kanalizacji, firmy „Sanitex” z Włocławka na podstawie własnego doświadczenia i analizy sytuacji - awarii, którą niezwłocznie należy usunąć. Analizy i weryfikacji założeń instalacyjno-remontowych dokonał inspektor nadzoru, który będzie sprawował nadzór inwestorski.

Ad. 2 i 3: Wartości zawarte w harmonogramie zostały określone na podstawie kosztorysów ofertowych oddzielnych dla każdego z obiektów dla zakresów zgłoszonych przez kierowników obiektów. Wartość nadzorów inwestorskich zaplanowano w wysokości mniej niż 4 % wartości robót.

Wszystkie kwoty podano w wartościach kwalifikowalnych netto (zwrot 100 % podatku VAT).

4. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:

Ad. 1: Przywrócenie sprawności instalacji kanalizacyjnej w trakcie bieżącej eksploatacji budynku.

Ad. 2 i 3: Wymiana wyeksploatowanych elementów poszycia dachu i odwodnienia piwnic.

Istnieje zagrożenie wyłączenia budynku z eksploatacji ze względów sanitarnych. Brak reakcji zagraża zdrowiu i życiu pracowników oraz zwiedzających oraz niespełnienie podstawowych zasad BHP.

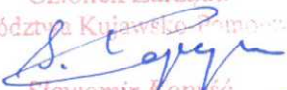
Muzeum Ziemi Kujawskiej
i Dobrzyńskiej
ul. Śłowackiego 1 a,
87-800 WŁOCŁAWEK
tel./fax 232-56-26
MUZEUM REJESTROWANE

DYREKTOR MUZEUM

mgr Piotr Nowakowski

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA


Piotr Calbecki

Członek Zarządu
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
 (3)
Sławomir Kopiec

Wice Marszałek Województwa
 (2)
Zbigniew Sosnowski