

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Podanie do publicznej wiadomości informacji o wyniku przeprowadzonego w dniu 17 listopada 2021 r. drugiego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 93/4 o pow. 0,6399 ha i nr 93/6 o pow. 0,1598 ha, obręb 0002 Przechowo, KW nr BY1S/00048227/8, zabudowanej trzema budynkami magazynowymi.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do przepisów art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, warunki zbycia nieruchomości w drodze przetargu obwieszcza się w ogłoszeniu o przetargu. W myśl art. 40 ust. 4 powołanej ustawy przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą, albo jeżeli w przetargu pisemnym nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu. Stosownie do postanowień § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490, z późn. zm.) właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie właściwego urzędu na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu. Informacja zostanie zamieszczona na stronie internetowej: [bip.kujawsko-pomorskie.pl](http://bip.kujawsko-pomorskie.pl) (domena: „Województwo Kujawsko-Pomorskie”, zakładki: „Mienie Województwa”, „Przetargi”).

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Na dzień 17 listopada 2021 r. zaplanowano przeprowadzenie w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu przy Placu Teatralnym 2 drugiego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 93/4 o pow. 0,6399 ha i nr 93/6 o pow. 0,1598 ha, obręb 0002 Przechowo, KW nr BY1S/00048227/8, zabudowanej trzema budynkami magazynowymi. W dniu 16 listopada 2021 r. do Urzędu Marszałkowskiego wpłynęło oświadczenie o wycofaniu oferty przetargowej na zakup nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Kolejowej złożone przez „Grupę Rolnik” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą w Świeciu. W związku z wycofaniem oferty przez „Grupę Rolnik” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą w Świeciu, powołana przez Zarząd Województwa Komisja Przetargowa zakończyła drugi przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świeciu wynikiem negatywnym, ponieważ poza wycofaną nie wpłynęła żadna inna oferta na zakup nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.