

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Regionalnemu Ośrodkowi Edukacji Ekologicznej w Przysieku Spółka z o.o. będącemu użytkownikiem nieruchomości położonej w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/80 na montaż instalacji fotowoltaicznej na użytkowanym terenie.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834), do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/80 o pow. 4,6326 ha, KW nr TO1T/00071298/3, która została użyczona, na czas oznaczony, tj. do dnia 31 grudnia 2028 r., Regionalnemu Ośrodkowi Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o. na podstawie umowy użyczenia nr OR-IV.2501.3.2018 z dnia 1 października 2018 r., zmienionej aneksem nr 1 z dnia 13 maja 2020 r.

Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o. (zwany dalej ROEE) realizuje projekt pt. „Edukacja ekologiczna i ochrona bioróżnorodności w Ośrodkach Edukacji Ekologicznej województwa kujawsko-pomorskiego”, który objęty jest dofinansowaniem z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W ramach projektu prowadzone są prace adaptacyjno-remontowe Ośrodka Daglezja, zlokalizowanego na sąsiedniej nieruchomości, którego użytkownikiem jest ROEE. Budynek, na którym miały zostać zainstalowane panele jest budynkiem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego, dlatego też nie ma możliwości ich montażu na dachu. Najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest zamontowanie paneli na sąsiedniej nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, a użyczonej na podstawie wskazanej wyżej umowy ROEE. Montaż paneli fotowoltaicznych jest niezwykle ekologicznym oraz ekonomicznym rozwiązaniem. Energia słoneczna wykorzystywana do produkcji energii elektrycznej, przyczyni się do znacznego obniżenia rachunków za prąd.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem podjęcia uchwały będzie umożliwienie Regionalnemu Ośrodkowi Edukacji Ekologicznej w Przysieku Sp. z o.o. zamontowania instalacji fotowoltaicznej na działce nr 279/80, co pozwoli na wykorzystywanie energii słonecznej do produkcji prądu.