

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody ORANGE Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Inowrocławiu przy ul. Toruńskiej 25, w celu budowy przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834), do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Toruńskiej 25, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 131 o pow. 0,0701 ha, obręb 0004, KW nr BY11/00013256/7. Większość pomieszczeń znajdujących się w budynku wynajmowana jest Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Warszawie na potrzeby Biura Powiatowego w Inowrocławiu, a pozostałe dwa pomieszczenia zajmuje Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Warszawie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu.

ORANGE Polska S.A. z siedzibą w Warszawie realizuje zamówienie dotyczące budowy przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego do lokali użytkowanych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Doprowadzenie przyłącza światłowodowego do budynku położonego w Inowrocławiu przy ul. Toruńskiej 25, wykonane zostanie w ziemi w mikrorurce 12/8, trasa przebiegać będzie przez tereny zielone oraz nawierzchnie utwardzone, gdzie zastosowana zostanie metoda bezwykopowa. W budynku kabel poprowadzony zostanie do istniejącej szafy w pomieszczeniu biurowym na I piętrze, zajmowanym przez Zarząd Zlewni w Inowrocławiu. Wybudowana infrastruktura światłowodowa umożliwi w przyszłości podłączenie innych użytkowników, jeżeli będą chcieli skorzystać z usług tego operatora. Harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z administratorem obiektu, którym jest Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Biuro Powiatowe w Inowrocławiu. Zobowiązany jest on również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych szkód.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784 i 1986), pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji ponosi inwestor ORANGE Polska S.A. z siedzibą w Warszawie.