**Opis projektu pn. ,, Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu jako element kompleksowego remontu i zmiany sposobu użytkowania””**

Budynek stanowiący obecnie siedzibę Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na mocy Decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu z dnia 29 sierpnia 2008 r. znak: WUOZ/T/DKI-IA-26/4555/2008 został wpisany do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego: nr rejestru zabytków: A/1383.

Aktualny stan historycznych wnętrz wymaga remontu w zakresie przystosowania obiektu do funkcjonowania nowoczesnego Urzędu oraz przygotowania skrzydeł bocznych budynku do przyłączenia części przewidzianych w etapie rozbudowy.

Wobec tego, że poza wyremontowanym skrzydłem południowym budynku (były Wydział Nauk Historycznych i Instytut Historii i Archiwistyki UMK) – od kilkudziesięciu lat w budynku nie było gruntownego remontu, istnieje pilna potrzeba przystosowania budynku do nowych technologii i podniesienia jego standardu.

Niezbędne jest dostosowanie wewnętrznych instalacji do aktualnych i energooszczędnych standardów.

Województwo przygotowało dokumentację budowlaną i uzyskało niezbędne pozwolenia i uzgodnienia wraz z ekspertyzami w tym: ornitologiczną i chiroptereologiczną.

Celem projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu uzyskany w ramach zamierzenia kompleksowego remontu i zmiany sposobu użytkowania.

W ramach kompleksowego remontu budynku wykonana zostanie termomodernizacja elewacji z wyjątkiem wyremontowanej elewacji frontowej.

Województwo Kujawsko-Pomorskie posiada opracowany projekt budowlany i wykonawczy dla zamierzenia: „Rozbudowy budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz jego remontu i przebudowy wraz z zagospodarowaniem otoczenia zewnętrznego”. Jednym
z etapów ww. zamierzenia jest: „Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku”.

W ramach projektu zrealizowane zostaną następujące roboty mające bezpośredni wpływ na zwiększenie efektywności energetycznej budynku:

1. **wymiana stolarki okiennej (w ograniczonym zakresie);**
2. **wymiana stolarki drzwiowej (zewnętrznej);**
3. **roboty związane z izolacją stropodachu budynku;**
4. **roboty termoizolacyjne (część elewacji, która nie posiada termoizolacji);**
5. **wymiana oświetlenia wewnątrz w budynku (oprócz wyremontowanej części budynku);**
6. **przebudowa systemu wentylacji (instalacja grzewczo-chłodząca);**
7. **wykonanie układu rozdziału ciepła;**
8. **wykonanie systemu zarządzania BMS;**
9. **przebudowa układu odwiertów istniejącej pompy ciepła;**
10. **wykonanie systemu fotowoltaicznego;**
11. **wykonanie instalacji systemu chłodzącego;**
12. **osprzęt oświetlenia zostanie wykonany zgodnie z obowiązującą normą PN-EN 12464-1.**

Na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego budynku, zgodnie z wybranym optymalnym wariantem przedsięwzięcia, efektywność energetyczna budynku wzrośnie o min. 25%.

Ostatecznym odbiorcą wsparcia będzie administracja publiczna, a pośrednio – poprzez obniżenie negatywnego oddziaływania na środowisko i podniesienie komfortu załatwiania spraw w Urzędzie - również mieszkańcy regionu.

Przedmiotowy projekt kluczowy wpisuje się w następujące dokumenty strategiczne i implementacyjne:

1. Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2020, Plan modernizacji 2020+ (Załącznik do uchwały Nr XLI/693/13 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 21 października 2013 r.):

Priorytet: Nowoczesne społeczeństwo

Cel strategiczny: Sprawne zarządzanie

Kierunki działań: Poprawa jakości funkcjonowania instytucji administracji publicznej oraz Poprawa efektywności energetycznej

Obszar Strategicznej Interwencji: Aglomeracja Bydgoszczy i Torunia

1. Strategia Rozwoju Miasta Torunia do roku 2020 z uwzględnieniem perspektywy rozwoju do 2023 r.:

Cel strategiczny 4 Toruń miastem ładu przestrzennego

Cel operacyjny 4.1. Dalsza poprawa stanu środowiska naturalnego na terenie miasta

1. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Miasta Toruń na lata 2015-2020, którego celem jest ograniczenie emisji CO2. Projekt wpisuje się w działanie nr 5 „Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu (Pl. Teatralny 2). Zwiększenie efektywności energetycznej” wymienione w dziale nr 4, rozdziale 4.2, podrozdziale 4.2.1 oraz w Załączniku nr 1 do ww. Planu (zgodnie z uchwałą Nr 589/2017 Rady Miasta Torunia z dnia 22 czerwca 2017 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Miasta Toruń na lata 2015-2020”).
2. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do roku 2030):

- Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony, Obszar: Rozwój zrównoważony terytorialnie, Cel 1. Zrównoważony rozwój kraju wykorzystujący indywidualne potencjały poszczególnych terytoriów, Kierunek interwencji: Aktywne gospodarczo i przyjazne mieszkańcom miasta.

- Obszar: Energia, cel: Zapewnienie powszechnego dostępu do energii pochodzącej z różnych źródeł, kierunek interwencji: Poprawa efektywności energetycznej, działania: Zwiększanie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej i mieszkalnych oraz w przedsiębiorstwach oraz Rozbudowa i modernizacja systemów ciepłowniczych i chłodniczych.

5. Polityka energetyczna Polski do 2030 roku

Kierunek: Poprawa efektywności energetycznej

Cele w zakresie poprawy efektywności energetycznej:

- Dążenie do utrzymania zeroenergetycznego wzrostu gospodarczego, tj. rozwoju gospodarki następującego bez wzrostu zapotrzebowania na energię pierwotną,

- Konsekwentne zmniejszanie energochłonności polskiej gospodarki do poziomu UE-15.

Kierunek: Rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw

Cele polityki energetycznej w obszarze rozwoju wykorzystania OZE:

- Wzrost udziału odnawialnych źródeł energii w finalnym zużyciu energii co najmniej do poziomu 15% w 2020 roku oraz dalszy wzrost tego wskaźnika w latach następnych.