

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia na prowadzenie specjalistycznego sklepu zaopatrzenia medycznego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 12 cyt. uchwały zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta, z tym samym podmiotem wymaga zgody Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Przedsiębiorstwem Obrotu i Fabrykacji Artykułów Medycznych „Pofam-Poznań” Sp. z o.o., ul. Lindego 6, 60-573 Poznań, Oddział w Bydgoszczy „Cezal-Bydgoszcz”, ul. Kwiatowa 11-13, 85-047 Bydgoszcz, pomieszczenia o powierzchni 28,93 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w budynku Diagnostyki Obrazowej, położonym w Bydgoszczy, przy ul. Romanowskiej 2, na działce nr 1/16 KW (obręb 247), na prowadzenie specjalistycznego sklepu zaopatrzenia medycznego.

Kolejna umowa najmu pomieszczenia może być zawarta na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2024 r.

Stawka czynszu wynajęcia powierzchni została ustalona przez Komisję Zakładową i wynosić będzie 101,00 zł/m<sup>2</sup> netto plus koszty eksploatacyjne.

Rada Społeczna Centrum, uchwałą Nr XXIII/131/2021 w dniu 01.06.2021 r., pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wynajem.

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy złożył oświadczenie, zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r., iż wynajem pomieszczenia nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Centrum.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.