

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania

Przeciwni wody do sali MARRU, najbardziej reprezentacyjnej przestrzeni kongresowej gmachu operowego, uniemożliwiają jej wykorzystywanie na różnego rodzaju wydarzenia. Należy temu jak najszybciej zaradzić, co zapobiegnie krytycznej ocenie tej sytuacji przez instytucje i przedsiębiorstwa realizujące swoje przedsięwzięcia w Operze.

W 2020 r. opracowana została dokumentacja techniczna oraz uzyskano pozwolenie na budowę.

2. Zakres rzeczowy zadania

Modernizacja polega na realizacji:

- warsztw termozolacji oraz pokrycia stropodach;
- nowego wyrazu plastycznego sufitu sali;
- oświetlenia, w tym użytkowego i dekoracyjnego.

3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania

Przebudowa stropodachu sali Marru została zaprojektowana w sposób zapewniający spełnienie wymagań minimalnych dotyczących oszczędności energii zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dla budynku podlegającego przebudowie. Przegląd budynku, podlegające przebudowie, odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej a współczynniki przenikania ciepła tych przegród są mniejsze niż wartości wymagane U_{max} .

Wartość zadania została określona na podstawie oferty z dnia 20.05.2021 r. złożonej w Zamówieniu publicznym z dnia 30.04.2021 r. przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.

4. Dane o efektach rzeczowych zadania

Przeznaczenie sali nie ulega zmianom, a prace mają na celu polepszenie charakterystyki energetycznej obiektu oraz poprawę komfortu użytkownika sali poprzez likwidację oświetlenia naturalnego, zbieżnego w układowie funkcjonalnym sali. Do przebudowy zastosowane są współczesne rozwiązania techniczne oraz nowe środki wyrazu podkreślające interesującą formę stropodachu szedowego.

Jak wykazała analiza przeprowadzona w związku z opracowaniem dokumentacji technicznej, przebudowa stropodachu nad salą - w związku ze zwiększoną izolacyjnością oraz zmniejszonym zużyciem prądu na oświetlenie, ograniczeniem pracy pomp ciepła technologicznego oraz wentylatora centrali wentylacyjnej - zmniejszy koszty eksploatacyjne tej sali.

Przewodniczący
Opery Nova w Bydgoszczy
Przewodniczący
Opery Nova w Bydgoszczy