

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Piastowskiej 1, w celu ułożenia kabla energetycznego n.n.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 oraz z 2021 r. poz. 1038) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Firma ARKOL-ELEKTRO Arkadiusz Kolasiński z Torunia (zwana dalej Firmą) wystąpiła, w imieniu inwestora – ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Piastowskiej 1, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 178 o pow. 0,2467 ha, obręb 0018, KW nr TO1T/00067105/3, w celu ułożenia kabla energetycznego n.n., dla zasilania sąsiednich budynków mieszkalnych wielorodzinnych, zlokalizowanych przy ul. Jagiellończyka 2, 4, 6 i 8. Prace będą wykonywane metodą przecisku sterowanego, bez rozkopywania terenu.

Projektant Firmy Pan Arkadiusz Kolesiński posiada pełnomocnictwo inwestora do reprezentowania Spółki w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w ramach realizacji robót oraz opracowania projektów budowlanych sieci elektroenergetycznych.

Wyżej wskazana nieruchomość stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego i została przekazana, na okres 15 lat w dzierżawę Centrum Medycznemu „OLK-MED” Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu. Dzierżawca nieruchomości wyraża zgodę na przeprowadzenie prac budowlanych.

Z uwagi na powyższe harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z dzierżawcą nieruchomości – Centrum Medycznym „OLK-MED” Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu. Obowiązek uporządkowania terenu oraz pokrycia ewentualnych szkód ciąży na inwestorze, bezzwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ponosi wszystkie koszty związane z ułożeniem kabla energetycznego n.n.