

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest akceptacja przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego założeń projektu własnego Departamentu Edukacji pt. *Przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby utworzenia „Młyna Energii” w Grudziądzu* przygotowanego przez Biuro Projektów Infrastrukturalnych Departamentu Edukacji w ramach Działania 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego regionu, Schemat: Projekty przygotowawcze dla inwestycji infrastrukturalnej, która będzie realizowana ze środków programu operacyjnego polityki spójności w następnym okresie programowania-tryb pozakonkursowy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 oraz wyrażenie zgody na podpisanie w imieniu Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego wniosku o dofinansowanie projektu pt. *Przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby utworzenia „Młyna Energii” w Grudziądzu*, tj. udzielenie pełnomocnictwa w tym zakresie Panu Czesławowi Ficnerowi, Dyrektorowi Departamentu Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Na podstawie art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 z późn. zm. ) Zarząd Województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

Na podstawie uchwały nr 34/1171/15 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie przyjęcia oraz opublikowania Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 („SZOOP RPO”), Osi priorytetowej 6.Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry, Działania 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego regionu, Schemat: Projekty przygotowawcze dla inwestycji infrastrukturalnej, która będzie realizowana ze środków programu operacyjnego polityki spójności w następnym okresie programowania – tryb pozakonkursowy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 jednostki samorządu terytorialnego mogą aplikować o środki na projekty przyczyniające się do realizacji celu szczegółowego *Wzrost zatrudnienia poprzez samozatrudnienie i tworzenie nowych miejsc pracy przy wykorzystaniu endogenicznych potencjałów*, w szczególności będzie realizował powyższy cel poprzez wsparcie rozwoju potencjałów endogenicznych takich jak:

- sieć osadnicza i struktura przestrzenna województwa jako ukształtowanie wysokiej jakości życia mieszkańców,
- unikatowe walory przyrodnicze i kulturowe stanowiące podstawę dla rozwoju specjalistycznej oferty turystycznej.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

W oparciu o zarządzenie nr 15/2016 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 marca 2016 r. w sprawie przyjęcia „Zasad zgłaszania, identyfikacji, przygotowania i monitorowania projektów własnych WK-P oraz projektów wybieranych w trybie pozakonkursowym dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej” (z późn. zm.), Departament Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego przygotował opis rzeczowo-finansowy dla projektu własnego pt. *Przygotowanie dokumentacji*

*projektowo-kosztorysowej na potrzeby utworzenia „Młyna Energii” w Grudziądzu, w ramach Działania 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego regionu, Schemat: Projekty przygotowawcze dla inwestycji infrastrukturalnej, która będzie realizowana ze środków programu operacyjnego polityki spójności w następnym okresie programowania- tryb pozakonkursowy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.*

Województwo Kujawsko-Pomorskie nabyło nieruchomość Młyna Górnego zlokalizowaną na działkach nr 8 i 9 – obręb 0050 przy ul. Młyńskiej 1 w Grudziądzu, wpisaną do rejestru zabytków decyzją Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.03.2008 (numer rejestru zabytków – A/1357) od Gminy Miasto Grudziądz. Obiekt składa się z trzech brył zróżnicowanych pod względem wysokościowym. Najwyższa część 6 kondygnacyjna, średnia 5 kondygnacyjna, najniższa część z podziałem na 4 i 5 kondygnacji. Powierzchnia użytkowa 3.054,06 m<sup>2</sup>.

W wyniku przejęcia Młyna Górnego w Grudziądzu Samorząd Województwa planuje dokonać pełnej rewitalizacji obiektu, gdzie ma funkcjonować nowoutworzona przez Województwo Kujawsko – Pomorskie instytucja o charakterze kulturalno-edukacyjnym. Inicjatywa realizacji historycznego budynku poprzez nadanie mu charakteru przestrzeni publicznej o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych i artystycznych ma na celu upowszechnienie dorobku Grudziądza i Regionu. Ponadto odrestaurowany obiekt ma służyć także na laboratoria nauk ścisłych.

Utworzenie „Młyna Energii” zostało wpisane jako zadanie kluczowe do realizacji przez Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego w „Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do 2030 roku – Strategia Przyspieszenia 2030+”.

Opracowanie niezbędnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej będzie polegało w szczególności na:

1. Opracowaniu inwentaryzacji budowlanej, wytycznych konserwatorskich oraz kwerendy źródłowej dla obiektu Młyna Górnego,
2. Opracowaniu koncepcji zagospodarowania terenu, koncepcji architektonicznej wraz z aranżacją wewnątrz (wizualizacją i widokiem 3D), opracowaniu programu prac konserwatorsko-restauratorskich,
3. Opracowaniu projektu budowlanego architektonicznego oraz projektu budowlanego technicznego w tym projektów branżowych wszystkich instalacji, wykonanie operatu wodno-prawnego, audytu energetycznego, ekspertyz p.poż, higieniczno-sanitarnej, badań geologicznych oraz wszelkich innych opracowań niezbędnych do realizacji robót budowlanych wymaganych przepisami prawa,
4. Opracowanie projektów wykonawczych dla poszczególnych branż, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót,
5. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

Całkowita wartość projektu została oszacowana na kwotę: 759 663,45 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy złote 45/100). Kwota dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego wyniesie 721 680,27 zł, co stanowi 95% wartości wydatków kwalifikowanych projektu, natomiast ze środków budżetu województwa 37 983,18 zł, co stanowi 5% wartości wydatków kwalifikowanych projektu.

Realizacja projektu została zaplanowana na lata 2020-2022.

Podjęcie niniejszej uchwały jest równoznaczne z akceptacją założeń projektu własnego Departamentu Edukacji przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, co umożliwi przygotowanie i złożenie wniosku aplikacyjnego w trybie pozakonkursowym w ramach Działania 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego regionu, Schemat: Projekty

przygotowawcze dla inwestycji infrastrukturalnej, która będzie realizowana ze środków programu operacyjnego polityki spójności w następnym okresie programowania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 i w dalszej kolejności realizację projektu infrastrukturalnego.

**5. Ocena skutków regulacji:**

Nie dotyczy.