

Umowa na wykonanie remontu w obiekcie „Astro-bazy”

W

nr

zawarta w dniu2021 r. w Toruniu, pomiędzy:

Województwem Kujawsko-Pomorskim z siedzibą w Toruniu ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, REGON: 092350613, NIP: 956196536, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Sławomira Kopyścia – Członka Zarządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego,
 2. Czesława Ficnera – Dyrektora Departamentu Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego,
- na podstawie uchwały Nr 28/1198/20 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 21 lipca 2020 r. w sprawie upoważnienia pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności Województwa (z późn. zm.).

a

.....
.....
.....
.....

następującej treści :

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu w obiekcie „Astro-bazy” Kopernik w Gniewkowie, który będzie polegał między innymi na: odwilgoceniu tynków zewnętrznych, demontażu i uzupełnieniu posadzek ceramicznych, uzupełnieniu ubytków podłoża betonowego, izolacji termicznej stropu schodów, wykonaniu nowej warstwy izolacji tarasu, malowaniu wnętrz pomieszczeń, dostosowaniu drzwi zewnętrznych do wymogów p.poz. Szczegółowy zakres robót określa załącznik nr 1 do umowy (specyfikacja).

§ 2

Realizację przedmiotu umowy Wykonawca rozpocznie od dnia podpisania umowy, a zakończy najpóźniej do dnia 30.09.2021r..

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) dokonanie remontu „Astro-bazy” w Gniewkowie, zgodnie ze specyfikacją;
- 2) sporządzenie dokumentacji fotograficznej z wykonania zlecenia;
- 3) oszacowanie kosztów robocizny uwzględniających ilość godzin, stawkę za godzinę oraz wszelkich innych, niezbędnych do właściwego przeprowadzenia napraw;
- 4) pokrycie wszystkich kosztów związanych z przedmiotem umowy, w tym kosztów dojazdu do Astro-bazy;
- 5) objęcie gwarancją wykonanego remontu na okres 2 lat od podpisania protokołu odbioru.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie określonym § 1, strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie zł brutto, (słownie: złotych 00/100 brutto).

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, gdzie nabywcą będzie Województwo Kujawsko-Pomorskie, Pl. Teatralny 2, 87-100 Toruń, NIP 956 19 69 536, Regon 092350613, a płatnikiem/odbiorcą Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Pl. Teatralny 2, 87-100 Toruń.

3. Podstawą wystawienia faktury będzie przekazanie Zamawiającemu protokołu odbioru podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, wraz z dokumentacją fotograficzną umieszczoną na nośniku pamięci.

4. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, dostarczonej do siedziby Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto wskazane na fakturze.

6. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwoty naliczonej kary z faktury Wykonawcy.

§ 5

~~4.~~ Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujący sposób:

- 1) Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, za niewykonanie prac objętych zakresem

niniejszej umowy; za niewykonanie prac rozumie się również opóźnienie dłuższe niż 15 dni po terminie wskazanym w § 2;

- 2) Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu wykonania umowy, przy czym wartość tak naliczonych kar nie może przekroczyć 10% wartości umowy;

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) gdy Wykonawca stanie się niewypłacalny;
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może być dokonane przez Zamawiającego w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1.

§ 7

Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy oraz oświadcza, że zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych określoną w załączniku nr 3 do umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie spory związane z wykonaniem umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: