

**Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej**  
 ul. Słowackiego 1 a,  
 87-600 WŁOCŁAWEK  
 tel./fax 232-36-25

Departament/jednostka sprawująca **WLANE**

**Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania**

I. Nazwa zadania :

**Wymiana pokrycia dachowego na zabytkowym spichrzu przy ul. Bulwary 9 we Włocławku**

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść	Źródła finansowania	pozycja z ZZZK	Ogólna wartość zadania z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym 2021 r.	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1.	<del>Opracowanie dokumentacji projektowej do uzyskania pozwolenia na budowę.</del>	<del>budżet WK-P</del>		<del>4 500,00 zł</del>	<del>4 500,00 zł</del>					
2.	Roboty rozbiorcze starego pokrycia dachowego z obróbkami. Montaż nowych pokryć dachowych z obróbkami blacharskimi. Naprawa uszkodzeń spowodowanych nieszczelnością dachu i obróbek. Montaż nowej instalacji odgromowej wraz z pomiarami.	budżet WK-P		279 184,00 zł		279 184,00 zł		279 184,00 zł		
3.	Montaż przewodów wentylacyjnych dla wszystkich kondygnacji	środki MZKiD		10 131,00 zł		10 131,00 zł		10 131,00 zł		
4.	Nadzory inwestorskie	budżet WK-P		6 500,00 zł		6 500,00 zł		6 500,00 zł		
<b>RAZEM WK-P</b>				<b>300 315,00 zł</b>		<b>295 815,00 zł</b>		<b>295 815,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>
				<del>290 814,00 zł</del>		<del>285 684,00 zł</del>		<del>285 684,00 zł</del>		

**DYREKTOR MUZEUM**

*[Podpis]*  
**mgr Piotr Nowakowski** Dyrektor jednostki

**Naczelnik Wydziału Kultury i Dziedzictwa Narodowego**  
*[Podpis]*  
**Małgorzata Kujawa**

**Departament merytoryczny**  
 Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

**Wydział inwestycji**

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

**Sekretarz Województwa**  
*[Podpis]*  
**Marek Smyczyński**

**Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie**

**Członek Zarządu Województwa**

**2021-04-08**  
 z-ca Dyrektora Departamentu Kultury i Dziedzictwa Narodowego  
*[Podpis]*  
**Małgorzata Kujawa**  
 Dyrektor departamentu merytorycznego

**z-ca Dyrektora Departamentu Organizacyjnego**

**Małgorzata Kujawa**  
 Dyrektor Wydziału Inwestycji

Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania:

**Wymiana pokrycia dachowego na zabytkowym spichrzu przy ul. Bulwary 9 we Włocławku**

**1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:**

Podstawowym celem zadania jest zapobieżenie dalszej destrukcji zabytku tzn. spichlerza zbożowego przy ul. Bulwary 9 we Włocławku, który pochodzi z 1842 r. i jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 269/A. Jest to największy z zachowanych spichlerzy w naszym mieście – pow. zabudowy 536 m<sup>2</sup>. Obiekt pełni obecnie funkcję magazynu materiałowego oraz magazynu zbiorów muzealnych. Postępująca destrukcja pokryć dachowych powoduje zagrożenie dla zbiorów zgromadzonych na niższych kondygnacjach obiektu. Obecne pokrycie dachowe wykonane w 1996 r. z dachówki rozbiórkowej (karpiówki) jest w znacznym stopniu zniszczone i ulega dalszej degradacji i rozszczelnieniu, co zagraża bezpieczeństwu zgromadzonych tam zbiorów muzealnych.

**2. Zakres rzeczowy zadania:**

Lp. 1. Opracowanie dokumentacji projektowej

z przeprowadzeniem niezbędnych procedur do uzyskania pozwolenia na budowę (m.in. konsultacje i uzgodnienie pozytywnej decyzji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) – **zrealizowano w 2020 r.**

Lp. 2. Roboty rozbiórkowe starego pokrycia i montaż nowych pokryć dachowych z obróbkami

ROBOTY ROZBIÓRKOWE: zajęcie chodnika, rusztowania do wys. 14 m., daszki ochronne nad przejściami dla pieszych, rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej podwójnie, rozbiórka ołacenia dachów, rozbiórka obróbek blacharskich ze stali ocynkowanej, rynien i rur spustowych. Wywiezienie gruzu.

ROBOTY MONTAŻOWE: zamontowanie membrany dachowej, montaż ołacenia, pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki, montaż rynien, rur spustowych, obróbki blacharskie, rury wentylacyjne, wyłazy dachowe, tynki na kominach i ogniomurach. Naprawa uszkodzeń spowodowanych nieszczelnością dachu i obróbek blacharskich – częściowa wymiana desek podłogi strychu, uzupełnienie tynków.

MONTAŻ NOWEJ INSTALACJI ODGROMOWEJ WRAZ Z POMIARAMI: Montaż zwodów poziomych i pionowych oraz iglicy kominowej, mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie, pierwszy pomiar uziemienia ochronnego, końcowy pomiar instalacji odgromowej.

Lp. 3. Montaż instalacji wentylacyjnej

Przewody wentylacyjne dla wszystkich kondygnacji – 82 mb z włączeniem do kominów wentylacyjnych dachu (blacha stalowa, rury spiro, w zabudowie drewnianej, kratki wentylacyjne stalowe).

Lp. 4. Nadzory inwestorskie

Nadzory budowlany i elektryczny. Weryfikacja dokumentacji do przeprowadzenia procedury zamówienia publicznego. Nadzór budowlany i elektryczny nad zgodnością realizacji zadania z projektem oraz prawidłowym przebiegiem procesu inwestycyjnego.

**3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania:**

Zadanie do przeprowadzenia w trybie pilnym obejmuje roboty konieczne dla zabezpieczenia zabytkowego budynku. Wartości zawarte we wniosku zostały określone na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Koszty obejmują wartości robocizny, materiałów i koszty pośrednie. Wartość nadzorów inwestorskich zaplanowano w kwocie umownej rzędu 2% wartości robót. Kwoty podane zostały w wartościach netto (VAT do odzyskania przez muzeum).

**4. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:**

Zabezpieczenie przed zniszczeniem majątku trwałego muzeum wykorzystywanego w ramach prowadzonej działalności podstawowej – zabezpieczanie i udostępnianie dziedzictwa kulturowego.