

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Inowrocławiu przy Toruńskiej 25, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 131 o pow. 0,0868 ha, KW nr BY11/00013256/7.

2. Opis nieruchomości, wysokość opłaty z tytułu najmu oraz termin jej wnoszenia:

Nieruchomość położona w Inowrocławiu przy ul. Toruńskiej 25 stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Nieruchomość jest zabudowana podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjno-biurowym o pow. użytkowej 371,70 m². Przedmiotem najmu będą pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 71,70 m².

Numer działki	Powierzchnia w ha	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Termin płatności opłaty z tytułu najmu	Miesięczny czynsz netto z tytułu najmu w zł
131	0,0868	Bi – inne tereny zabudowane	Czynsz będzie płatny raz w miesiącu na podstawie wystawionych faktur, w terminie wskazanym w fakturze.	860,00

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia zatwierdzonym uchwałą Nr 7/89/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 25 marca 1999 r. nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 164-A,UA, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe teren lokalizacji obiektów administracji, usług administracyjnych i biurowych wraz z infrastrukturą techniczną, parkingami i zielenią. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustalono lokalizację usług nieuciążliwych z zakresu szkolnictwa, oświaty, bankowości, ochrony zdrowia i opieki społecznej, kultury, rozrywki i rekreacji, handlu i gastronomii, jako funkcji towarzyszących lub samodzielnych. Dopuszcza się lokalizacje pojedynczych lokali mieszkalnych z przeznaczeniem podstawowym.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10 grudnia do dnia 31 grudnia 2020 roku.
- 2) Ustalona stawka czynszu nie zawiera podatku VAT.
- 3) Stawka czynszu będzie podlegać waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.
- 4) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ – 15³⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ – 14⁰⁰.