

WOJEWÓDZKA I MIEJSKA  
BIBLIOTEKA PUBLICZNA  
im. dr. W. Bełty  
w BYDGOSZCZY  
85-034 Bydgoszcz, ul. Długa 39  
tel. 1414 52 328 73 90, centr. 52 323 60 08  
NIP 953-21-61-205 (2)

Bydgoszcz, 08 października 2020 r.

Departament/jednostka sporządzająca

**ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW**

I. Nazwa zadania:  
„Droga do nowoczesności” – remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.  
II. Zestawienie kosztów (nakładów):

Lp.	Treść	Źródła finansowania	Ogólna wartość zadania z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	Wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata
		Środki z EFRR	✓ 99 987,62 zł	4 501,06 zł	95 486,56 zł	
		Budżet województwa sr. własne	✓ 25 039,00 zł	25 039,00 zł		
		Dotacja z Budżetu Państwa	0,00 zł			
1	Remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22	Dotacja rozwojowa	✓ 0,00 zł			
		Środki własne jednostki	✓ 13 876,32 zł	2 878,93 zł	✓ 10 997,39 zł	
		Inne źródła: Urząd Miasta Bydgoszczy	✓ 25 039,00 zł		✓ 25 039,00 zł	
		Razem	✓ 163 941,94 zł	✓ 32 418,99 zł	✓ 131 522,95 zł	0,00 zł

Główny Księgowy  
*Galubinińska*  
Iwona Galubinińska

Naczelnik  
Wydziału Kultury (1)  
*Marzena Gryńska*

p.o. Dyrektor Biblioteki  
*Danuta Kaczmarek*  
mgr Danuta Kaczmarek  
Dyrektor Jednostki

Dyrektor Departamentu  
Kultury i Dziedzictwa Narodowego  
*...* (3)

starszy inspektor  
*...*  
An Podpis osoby sprawdzającej

Dyrektor departamentu merytorycznego

Podpis osoby sprawdzającej

Departament merytoryczny  
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

z-ca Dyrektora  
Departamentu Organizacyjnego  
Dyrektor Wydziału Inwestycji  
z-ca Sekretarza Województwa  
*...* (1)

Wydział Inwestycji  
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony  
Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie  
*...*

z-ca Dyrektora  
Departamentu Organizacyjnego  
Dyrektor Wydziału Inwestycji  
z-ca Sekretarza Województwa  
*...* (1)  
Członek Zarządu

Bydgoszcz, dn. 08.10.2020 r.

**Nazwa zadania:**

**„Droga do nowoczesności” – remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.**

**1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:**

Biblioteka otrzymała dofinansowanie w ramach RPO WKP na lata 2014-2020 na obszarze ZIT dla poddziałania 4.6.2 Wsparcie ochrony zabytków kultury w ramach ZIT w wysokości: 99.987,62 zł. Wkład własny został zabezpieczony przez Województwo Kujawsko-Pomorskie w wysokości 25.039,-, Urząd Miasta Bydgoszczy w wysokości 25.039,- oraz ze środków własnych instytucji w wysokości 10.997,39.

Zły stan techniczny zabytkowej infrastruktury. Zarówno dach, jak i pomieszczenia magazynowe zlokalizowane na ostatniej kondygnacji budynku, na skutek zalania uległo degradacji. Aby przystosować tę przestrzeń do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania na potrzeby działalności kulturalnej, a także jako przestrzeń administracyjno-magazynową, wymaga ona remontu. Remont zarówno samego pomieszczenia jak i znajdującego się bezpośrednio nad nim dachu, jest niezbędny dla dalszego rozwoju oferty programowej Biblioteki. Ponadto, należy wziąć pod uwagę iż jest to infrastruktura zabytkowa, wpisana do wojewódzkiego rejestru zabytków i jako taka powinna podlegać specjalnej ochronie,

**Informacja o tytule prawnym do nieruchomości, obiektu, w którym zrealizowany będzie finalny efekt rzeczowy zadania.**

Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Bydgoszczy posiada umowę użyczenia z Urzędem Miasta zawartą w dniu 30.04.2014 r .

**2. Zakres rzeczowy zadania:**

W zakres rzeczowy inwestycji w ramach projektu wejdą m.in. prace remontowe i budowlane opisane szczegółowo w dokumentacji technicznej:

- Zerwanie starej papy, wymiana odeskowania poszycia i pokrycie dachu nową papą, termozgrzewalną, częściowa wymiana dachówki (karpiówki). Montaż kołnierzy uszczelniających dla okien połaciowych
- Wykonanie izolacji cieplnych i akustycznych dachu płytami z wełny mineralnej gr. 20cm układanymi w połaci dachu krokwiowego z użyciem folii paroizolacyjnej
- Zerwanie płyt gipsowo-kartonowych z sufitu i położenie nowych,
- Odgrzybianie ścian i sufitów, gruntowanie podłogi
- Położenie gładzi na ścianach i dwukrotne malowanie ścian farbami ścieralnymi
- Wymiana oświetlenia na lampy LED (obecnie 13 szt. oprawy świetlówki 2x38)W
- Remont toalety dla osób z niepełnosprawnościami
- Malowanie stolarki drzwiowej, grzejników
- Czyszczenie istniejącej posadzki typu TARKET i nałożenie polimeru.

**3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania:**

Zadanie będzie służyć nieodpłatnemu zaspokajaniu potrzeb kulturalnych czytelników.

**4. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:**

Projekt o całkowitej wartości 163.941,03 zł brutto przewiduje prace remontowe i konserwatorskie w obrębie budynku wpisanego do Rejestru Zabytków prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pod nr A/324 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 04.02.1992, obecnie numer A/986.

Realizacja projektu przyczyni się w sposób bezpośredni do podniesienia atrakcyjności obiektu kultury, jakim jest zabytkowa kamienica przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy, w której świadczona jest oferta usług kulturalno-edukacyjnych. Dzięki realizacji projektu poprawie ulegnie standard, funkcjonalność, dostępność oraz estetyka budynku a także sama oferta kulturalna w nim dostępna. Dzięki pracom remontowym zdegradowane przestrzenie zostaną zrewaloryzowane.

Sporządził

Z-ca Dyrektora  
ds. administracyjno-inwestycyjnych  
*Krzysztof Gonia*