

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania:

„Droga do nowoczesności” – remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.

II. Zestawienie kosztów (nakładów):

Lp.	Treść	Źródła finansowania	pozycja z ZZK	ogólna wartość zadania z podziałem na źródła finansowania	wydatki poniesione w latach poprzednich	wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1.	Remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.	Środki z EFRR Budżet Województwa śr. włas. Dotacja z Budżetu Państwa Dotacja Rozwojowa Środki własne jednostki inne źródła: Urząd Miasta Byd.		99 987,62 zł 25 039,00 zł 0,00 zł 0,00 zł 13 876,32 zł 25 039,00 zł 163 941,94 zł	4 501,06 zł 25 039,00 zł	95 486,56 zł				
	Razem				32 418,99 zł	131 522,95 zł	0,00 zł	131 522,95 zł	0,00 zł	0,00 zł

Główny Księgowy
Gabryliana Iwona Kubińska
Iwona Kubińska
dyrektor departamentu/jednostki

Naczelnik Wydziału Kultury
Marzena Kryńska
Marzena Kryńska
starczy inspektor
Anna Kucharska
Anna Kucharska
podpis osoby sprawdzającej

Dyrektor Departamentu Kultury i Dziedzictwa Narodowego
Jerzy Janczarski
Jerzy Janczarski
Dyrektor departamentu merytorycznego Departamentu Organizacyjnego
Maciej Czapaj
Maciej Czapaj
Dyrektor Wydziału Inwestycji
z-ca Sebastian Jankowski
z-ca Sebastian Jankowski
członek Zarządu
Jerzy Czapaj
Jerzy Czapaj

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym.

Wydział inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony.

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie
[Signature]

Bydgoszcz, dn. 08.10.2020 r.

Nazwa zadania:

„Droga do nowoczesności” – remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:

Biblioteka otrzymała dofinansowanie w ramach RPO WKP na lata 2014-2020 na obszarze ZIT dla poddziałania 4.6.2 Wsparcie ochrony zabytków kultury w ramach ZIT w wysokości: 99.987,62 zł. Wkład własny został zabezpieczony przez Województwo Kujawsko-Pomorskie w wysokości 25.039,-, Urząd Miasta Bydgoszczy w wysokości 25.039,- oraz ze środków własnych instytucji w wysokości 10.997,39.

Zły stan techniczny zabytkowej infrastruktury. Zarówno dach, jak i pomieszczenia magazynowe zlokalizowane na ostatniej kondygnacji budynku, na skutek zalania uległo degradacji. Aby przystosować tę przestrzeń do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania na potrzeby działalności kulturalnej, a także jako przestrzeń administracyjno-magazynową, wymaga ona remontu. Remont zarówno samego pomieszczenia jak i znajdującego się bezpośrednio nad nim dachu, jest niezbędny dla dalszego rozwoju oferty programowej Biblioteki. Ponadto, należy wziąć pod uwagę iż jest to infrastruktura zabytkowa, wpisana do wojewódzkiego rejestru zabytków i jako taka powinna podlegać specjalnej ochronie,

Informacja o tytule prawnym do nieruchomości, obiektu, w którym zrealizowany będzie finalny efekt rzeczowy zadania.

Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Bydgoszczy posiada umowę użyczenia z Urzędem Miasta zawartą w dniu 30.04.2014 r .

2. Zakres rzeczowy zadania:

W zakres rzeczowy inwestycji w ramach projektu wejdą m.in. prace remontowe i budowlane opisane szczegółowo w dokumentacji technicznej:

- Zerwanie starej papy, wymiana odeskowania poszycia i pokrycie dachu nową papą, termozgrzewalną, częściowa wymiana dachówki (karpiówki). Montaż kołnierzy uszczelniających dla okien połaciowych
- Wykonanie izolacji cieplnych i akustycznych dachu płytami z wełny mineralnej gr. 20cm układanymi w połaci dachu krokwiowego z użyciem folii paroizolacyjnej
- Zerwanie płyt gipsowo-kartonowych z sufitu i położenie nowych,
- Odgrzybianie ścian i sufitów, gruntowanie podłogi
- Położenie gładzi na ścianach i dwukrotne malowanie ścian farbami ścieralnymi
- Wymiana oświetlenia na lampy LED (obecnie 13 szt. oprawy świetlówki 2x38)W
- Remont toalety dla osób z niepełnosprawnościami
- Malowanie stolarki drzwiowej, grzejników
- Czyszczenie istniejącej posadzki typu TARKET i nałożenie polimeru.

3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania:

Zadanie będzie służyć nieodpłatnemu zaspokajaniu potrzeb kulturalnych czytelników.

4. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:

Projekt o całkowitej wartości 163.941,03 zł brutto przewiduje prace remontowe i konserwatorskie w obrębie budynku wpisanego do Rejestru Zabytów prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pod nr A/324 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 04.02.1992, obecnie numer A/986.

Realizacja projektu przyczyni się w sposób bezpośredni do podniesienia atrakcyjności obiektu kultury, jakim jest zabytkowa kamienica przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy, w której świadczona jest oferta usług kulturalno-edukacyjnych. Dzięki realizacji projektu poprawie ulegnie standard, funkcjonalność, dostępność oraz estetyka budynku a także sama oferta kulturalna w nim dostępna. Dzięki pracom remontowym zdegradowane przestrzenie zostaną zrewaloryzowane.

Sporządził

Z-ca Dyrektora
ds. administracyjno-inwestycyjnych

Krzysztof Gońta