

## UZASADNIENIE

### **1. Przedmiot regulacji:**

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia na prowadzenie działalności handlowej.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 12 cyt. uchwały zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta, z tym samym podmiotem wymaga zgody Zarządu.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Elżbietą Sitek prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Hurtownia Ogrodnicza „ELFLORA”, ul. Sucha 30, 85-796 Bydgoszcz, pomieszczenia o powierzchni 20,30 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w wejściu do głównego budynku, na prowadzenie działalności handlowej - kwiaciarni.

Poprzednia umowa była zawarta za zgodą Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego wyrażoną w uchwale 50/2261/17 z dnia 12 grudnia 2017 r. Kolejny najem pomieszczenia może być zawarty na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r. Stawka miesięczna czynszu najmu ww. pomieszczenia wynosić będzie 45 zł/m<sup>2</sup> netto plus koszty eksploatacyjne. Rada Społeczna Centrum, uchwałą Nr XXI/120/2020 w dniu 5 czerwca 2020 r., pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wynajem.

Dyrektor Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy złożył oświadczenie, zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r., iż wynajem pomieszczenia nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Centrum.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.