

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia woli w sprawie odszkodowania przysługującego Województwu Kujawsko-Pomorskiemu za utracone prawo własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 163/1 o powierzchni 0,5020 ha i nr 164 o powierzchni 0,0036 ha, położonej w Toruniu w obrębie 44, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00122930/9, która została objęta decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 grudnia 2018 r., nr 23/2018, znak: WIR.V.7820.52.2017.KS, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Nowy przebieg drogi krajowej nr 91 – odcinek Trasy Wschodniej od pl. Daszyńskiego do ul. Grudziądzkiej w Toruniu”.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668) do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do przepisów art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.) jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, które zostały objęte decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i z mocy prawa stały się własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Na podstawie decyzji ZRID Wojewoda Kujawsko-Pomorski wszczął z urzędu postępowanie odszkodowawcze za utracone prawo własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 163/1 o powierzchni 0,5020 ha i nr 164 o powierzchni 0,0036 ha, położonej w Toruniu w obrębie 44, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00122930/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu.

Zgodnie z art. 22 ust. 1 specustawy drogowej, koszty nabycia nieruchomości pod drogi, w tym odszkodowania, finansowane są na podstawie przepisów o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego oraz przepisów o drogach publicznych. W niniejszej sprawie inwestycji dotyczyła drogi wojewódzkiej. Ponadto art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, z późn. zm.) stanowi, że w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta.

Gmina Miasta Toruń wystąpiła pismem znak: WGN.6833.36.2019 z dnia 26 lutego 2020 r. z wnioskiem o zrzeczenie się odszkodowania ustalonego decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 stycznia 2020 r. znak: WIR.III.7570.153.2019.MD w wysokości 2.667.985,00 zł za utracone prawo własności nieruchomości.

Dotychczas Zarząd Województwa wyraził wolę zrzeczenia się odszkodowania przysługującego za utracone prawo własności nieruchomości zajętych pod realizację inwestycji w zakresie dróg publicznych, tylko w trzech przypadkach. Dotyczyły one Gminy Miasto Bydgoszcz, Gminy Świecie, a także Gminy Zławieś Wielka, w których wysokość odszkodowania przysługującego Samorządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego wynosiła od 37.162,65 tysięcy do 79.084,00 tysięcy.

## **5. Ocena skutków regulacji:**

Skutkiem podjęcia niniejszej uchwały będzie wpływ do budżetu województwa odszkodowania za utracone prawo własności nieruchomości w kwocie 2.667.985,00 zł.