

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Multimedia Polska SA z siedzibą w Gdyni na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Żwirki i Wigury 15 i 21, oznaczoną geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 52/2 o pow. 0,6296 i nr 52/4 o pow. 0,5743 ha, obręb 0036, KW nr TO1T/00059923/4 w celu budowy przyłącza telekomunikacyjnego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Spółka Multimedia Polska SA z siedzibą w Gdyni, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na udostępnienie, na cele budowlane nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Żwirki i Wigury 15 i 21, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 52/2 o pow. 0,6296 i nr 52/4 o pow. 0,5743 ha, obręb 0036, KW nr TO1T/00059923/4, w celu budowy przyłącza telekomunikacyjnego. Będzie ono wykorzystywane na potrzeby Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Janusza Korczaka w Toruniu oraz mieszczącego się na jego terenie internatu.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego i została przekazana w trwały zarząd wojewódzkiej samorządowej jednostce organizacyjnej – Kujawsko-Pomorskiemu Specjalnemu Ośrodkowi Szkolno-Wychowawczemu w Toruniu, który pozytywnie zaopiniował projekt budowy przyłącza oraz instalacji wewnętrznej w budynkach szkoły i internatu. Zadanie to realizowane jest w ramach ogólnokrajowego projektu Ogólnopolska Sieć Edukacyjna.

Harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji, inwestor będzie uzgadniał z użytkownikiem nieruchomości – Kujawsko-Pomorskim Specjalnym Ośrodkiem Szkolno-Wychowawczym w Toruniu.

Inwestor zobowiązany jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych szkód.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji ponosi inwestor Spółka Multimedia Polska SA z siedzibą w Gdyni.