

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE KUJAWSKO-POMORSKIEMU IMPRESARYJNEMU TEATROWI MUZYCZNEMU W TORUNIU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony Kujawsko-Pomorskiemu Impresaryjnemu Teatrowi Muzycznemu w Toruniu.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 84 o powierzchni 0,0836 ha, obręb 0016, KW nr TO1T/00034614/4.

2. Opis nieruchomości:

Działka nr 84 stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, jest położona przy urządzonej ulicy miejskiej w sąsiedztwie budynków usługowo mieszkalnych, zabudowana czterokondygnacyjnym budynkiem głównym oraz przyległą dwukondygnacyjną oficyną o łącznej powierzchni użytkowej 1615,90 m². Na działce znajduje się również jednokondygnacyjny budynek garażowy trzy stanowiskowy. Budynek główny przy ul. Żeglarskiej 8 (tzw. Pałac Biskupa Dąbskiego) na mocy decyzji Nr I.E. 16757/29 z dnia 22 sierpnia 1929 r. został wpisany do rejestru zabytków – księga rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr A/401.

W ulicy znajdują się media infrastruktury technicznej tj. sieć energoelektryczna, ciepłownicza, telekomunikacyjna, gazowa, wodociągowa i kanalizacyjna. Teren zagospodarowany: ogrodzony murem, utwardzenia z kostki brukowej, urządzona zieleń przy obiektowa z oczkiem wodnym.

Nieruchomość poza wpisem do rejestru zabytków jest wolna od jakichkolwiek innych wpisów ciężarów, ograniczeń i hipotek.

Numer działki	Powierzchnia w ha	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Termin płatności opłaty z tytułu użytkowania	Opłata roczna netto z tytułu użytkowania w zł
84	0,0836	B - 0,0836 ha	Do 31 marca każdego roku	8.865,00

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Działka nr 84 znajduje się w granicach terenu pozbawionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Torunia, przyjętego uchwałą Nr 1032/2006 Rady Miasta Torunia z dnia 18 maja 2006 roku przedmiotowa działka położona jest w obszarze wielofunkcyjnym.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25 stycznia 2016 roku do dnia 16 lutego 2016 roku.
- 2) Ustalona opłata nie zawiera podatku VAT.
- 3) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ - 15³⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ - 14⁰⁰.