

WOJEWÓDZKA I MIEJSKA  
BIBLIOTEKA PUBLICZNA  
im. dr. W. Bełzy (R)  
w BYDGOSZCZY  
85-034 Bydgoszcz, ul. Długa 39  
sek. tel./fax 328-73-90, centr. 323-00-08  
NIP: 953 21 61-205

**Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania**

**I. Nazwa zadania:**

„Droga do nowoczesności” – remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.

**II. Zestawienie kosztów (nakładów):**

Lp.	Treść	Źródła finansowania	pozycja z ZZK	ogólna wartość zadania z podziałem na źródła finansowania	wydatki poniesione w latach poprzednich	wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.	
1.	Remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.	Środki z EFRR		99 989,10 zł		99 989,10 zł		99 989,10 zł			
		Budżet Województwa śr. włas.		25 039,00 zł	25 039,00 zł						
		Dotacja z Budżetu Państwa									
		Dotacja Rozwojowa									
	Środki własne jednostki										
	inne źródła: Urząd Miasta Byd.			25 039,00 zł		25 039,00 zł		25 039,00 zł			
	<b>Razem</b>			<b>150 067,10 zł</b>	<b>25 039,00 zł</b>	<b>125 028,10 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>125 028,10 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	

Z-ca Dyrektora ds. administracyjnych i inwestycyjnych  
Krzysztof Goncia

Dyrektor Biblioteki  
mgr Ewa Stelmachowska  
dyrektor departamentu/jednostki

2020 -06- 15

Naczelnik Wydziału Kultury (1)  
Marzenna Kujaska  
starszy inspektor Kultury i Dziedzictwa Narodowego  
Jerzy Jancański (3)  
Anna Puczyłkowska  
podpis osoby sprawdzającej

Dyrektor Departamentu Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym.

Wydział inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony.

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Dyrektor departamentu merytorycznego  
Z-ca Dyrektora Departamentu Organizacyjnego  
Dyrektor Wydziału Inwestycji DEP. awa.  
Marek Czepiel (1)

Wicemarszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
Członek Zarządu  
Zigiew Ostrowski (1) 06.07.20

**Nazwa zadania:**

**„Droga do nowoczesności” – remont dachu i adaptacja pomieszczeń magazynowych w zabytkowym budynku przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy.**

**1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:**

Biblioteka otrzymała dofinansowanie w ramach RPO WKP na lata 2014-2020 na obszarze ZIT dla poddziałania 4.6.2 Wsparcie ochrony zabytków kultury w ramach ZIT w wysokości: 99.989,10 zł. Aby móc przystąpić do realizacji wskazanego projektu Instytucja musi wykazać zabezpieczenie wkładu własnego. Realizacja zadania będzie możliwa dopiero od momentu wykazania zabezpieczenia całego wkładu własnego. Część wkładu własnego zabezpieczone zostało Uchwałą Rady Miasta Bydgoszczy nr V/47/18.

Zły stan techniczny zabytkowej infrastruktury. Zarówno dach, jak i pomieszczenia magazynowe zlokalizowane na ostatniej kondygnacji budynku, na skutek zalania uległo degradacji. Aby przystosować tę przestrzeń do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania na potrzeby działalności kulturalnej, a także jako przestrzeń administracyjno-magazynową, wymaga ona remontu. Remont zarówno samego pomieszczenia jak i znajdującego się bezpośrednio nad nim dachu, jest niezbędny dla dalszego rozwoju oferty programowej Biblioteki. Ponadto, należy wziąć pod uwagę iż jest to infrastruktura zabytkowa, wpisana do wojewódzkiego rejestru zabytków i jako taka powinna podlegać specjalnej ochronie,

**Informacja o tytule prawnym do nieruchomości, obiektu, w którym zrealizowany będzie finalny efekt rzeczowy zadania.**

Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Bydgoszczy posiada umowę użyczenia z Urzędem Miasta zawartą w dniu 30.04.2014 r .

**2. Zakres rzeczowy zadania:**

W zakres rzeczowy inwestycji w ramach projektu wejdą m.in. prace remontowe i budowlane opisane szczegółowo w dokumentacji technicznej:

- Zerwanie starej papy, wymiana odeskowania poszycia i pokrycie dachu nową papą, termozgrzewalną, częściowa wymiana dachówki (karpiówki). Montaż kołnierzy uszczelniających dla okien połaciowych
- Wykonanie izolacji cieplnych i akustycznych dachu płytami z wełny mineralnej gr. 20cm układanymi w połaci dachu krokwiowego z użyciem folii paroizolacyjnej
- Zerwanie płyt gipsowo-kartonowych z sufitu i położenie nowych,
- Odgrzybianie ścian i sufitów, gruntowanie podłogi
- Położenie gładzi na ścianach i dwukrotne malowanie ścian farbami ścieralnymi
- Wymiana oświetlenia na lampy LED (obecnie 13 szt. oprawy świetlówki 2x38)W
- Remont toalety dla osób z niepełnosprawnościami
- Malowanie stolarki drzwiowej, grzejników
- Czyszczenie istniejącej posadzki typu TARKET i nałożenie polimeru.

### **3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania:**

Zadanie będzie służyć nieodpłatnemu zaspokajaniu potrzeb kulturalnych czytelników.

### **4. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:**

Projekt o całkowitej wartości 150.067,10 zł brutto przewiduje prace remontowe i konserwatorskie w obrębie budynku wpisanego do Rejestru Zabytków prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pod nr A/324 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 04.02.1992, obecnie numer A/986.

Realizacja projektu przyczyni się w sposób bezpośredni do podniesienia atrakcyjności obiektu kultury, jakim jest zabytkowa kamienica przy ul. Stary Rynek 22 w Bydgoszczy, w której świadczona jest oferta usług kulturalno-edukacyjnych. Dzięki realizacji projektu poprawie ulegnie standard, funkcjonalność, dostępność oraz estetyka budynku a także sama oferta kulturalna w nim dostępna. Dzięki pracom remontowym zdegradowane przestrzenie zostaną zrewaloryzowane.

Sporządził

Z-ca Dyrektora  
ds. administracyjno-inwestycyjnych

*Krzysztof Gonia*

