

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zmiana uchwały, na mocy której Zarząd Województwa postanowił dokonać darowiznę na rzecz Gminy Nakło nad Notecią zabudowanej nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35 poprzez korektę celu, na który nieruchomość ma być darowana.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, z późn. zm.) zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych. Do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystywania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do art. 13 ust. 2a powołanej wyżej ustawy, darowizny nieruchomości stanowiącej własność województwa dokonuje zarząd województwa za zgodą sejmiku. W myśl art. 37 ust. 2 pkt 4 op. cit. ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze darowizny.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego na mocy uchwały Nr 26/1151/19 z dnia 3 lipca 2019 r. postanowił darować nieruchomość położoną w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 530 o pow. 0,0539 ha, obręb 0001 Nakło, KW nr BY1N/00005045/1, zabudowaną budynkiem administracyjnym z garażem o łącznej powierzchni 382,20 m² z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę Nakło nad Notecią tj. prowadzenie archiwum gminnego. W rezultacie podjętych czynności formalno-prawnych prowadzących do zawarcia umowy darowizny nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią w dniu 22 października 2019 r. zwrócił się z prośbą o rozszerzenie celu darowizny poprzez dopisanie „oraz pomieszczeń biurowych na potrzeby administracji samorządowej i organizacji pozarządowych”.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę tj. prowadzenie archiwum gminnego oraz pomieszczeń biurowych na potrzeby administracji samorządowej i organizacji pozarządowych.