

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Teatrowi im. Wilama Horzycy w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Plac Teatralny 1 w termomodernizacji budynków.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Toruniu przy Placu Teatralnym 1, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 62/2 o pow. 0,3336 ha, KW nr TO1T/00002885/1, użytkowanej przez Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu. Wyżej wymieniona samorządowa jednostka organizacyjna zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane niniejszą nieruchomością, w związku z realizacją termomodernizacji budynków. W celu wykonania tego zadania niezbędne jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Termomodernizacja zostanie wykonana przez Teatr im. Wilama Horzycy, ze środków przeznaczonych na ten cel.