

UCHWAŁA NR XII/265/19
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO
z dnia 16 grudnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020), uchwała się, co następuje:

§ 1. W § 2 uchwały Nr VI/113/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie wyraża zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Nieruchomość opisana w § 1 będzie darowana z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę Nakło nad Notecią tj. prowadzenie archiwum gminnego oraz pomieszczeń biurowych na potrzeby administracji samorządowej i organizacji pozarządowych.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Zmiana uchwały na mocy, której Sejmik Województwa wyraził zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Nakło nad Notecią nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35 poprzez korektę celu, na który nieruchomość ma być darowana.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystywania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do art. 13 ust. 2a powołanej wyżej ustawy, darowizny nieruchomości stanowiącej własność województwa dokonuje zarząd województwa za zgodą sejmiku. W myśl art. 37 ust. 2 pkt 4 op. cit. ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze darowizny. Art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez sejmik, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego na mocy uchwały Nr VI/113/19 z dnia 27 maja 2019 r. wyraził zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 530 o pow. 0,0539 ha, obręb 0001 Nakło, KW nr BY1N/00005045/1, zabudowanej budynkiem administracyjnym z garażem o łącznej powierzchni 382,20 m² z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę Nakło nad Notecią tj. prowadzenie archiwum gminnego. W rezultacie podjętych czynności formalno-prawnych prowadzących do zawarcia umowy darowizny nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią w dniu 22 października 2019 r. zwrócił się z prośbą o zmianę wyżej wymienionej uchwały w zakresie rozszerzenia wskazanego w niej celu darowizny poprzez dopisanie „oraz pomieszczeń biurowych na potrzeby administracji samorządowej i organizacji pozarządowych”.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem niniejszej uchwały będzie umożliwienie Zarządowi Województwa dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę tj. prowadzenie archiwum gminnego oraz pomieszczeń biurowych na potrzeby administracji samorządowej i organizacji pozarządowych.