

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Dariusz Staszczuk (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : marzec 2019

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 500103.70 zł

Słownie: pięćset tysięcy sto trzy i 70/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Instalacja wodociągowa				
1.1		Roboty montażowe w budynku				
1 d.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi PE-X o śr. 20x2,8 mm wraz z montażem	m	81.5	54.45	4437.68
2 d.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi PE-X o śr. 25x3,5 mm wraz z montażem	m	29.2	61.71	1801.93
3 d.1.1	KNR 0-13 0128-03	Rurociągi PE-X o śr. 32x4,4 mm wraz z montażem	m	32.2	81.53	2625.27
4 d.1.1	KNR 0-13 0128-04	Rurociągi PE-X o śr. 40x5,5 mm wraz z montażem	m	17.3	88.74	1535.20
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0111-05	Rurociągi PE-X o śr. 50x6,9 mm wraz z montażem	m	20.4	114.13	2328.25
6 d.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 16x2,0 mm wraz z montażem	m	145.1	43.55	6319.11
7 d.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 20x2,0 mm wraz z montażem	m	26.8	54.45	1459.26
8 d.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 26x3,0 mm wraz z montażem	m	22.4	61.71	1382.30
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0106-04	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	14.2	46.40	658.88
10 d.1.1	KNR-W 2-15 0106-05	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	13.1	40.52	530.81
11 d.1.1	KNR-W 2-15 0106-06	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	29.9	46.76	1398.12
12 d.1.1	KSNR 4 0106-01	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur polietylenowych o śr. 20-25 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.	10	65.46	654.60
13 d.1.1	KSNR 4 0106-03	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur polietylenowych o śr. 32 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.	10	107.22	1072.20
14 d.1.1	KSNR 4 0106-03	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur polietylenowych o śr. 40 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.	10	107.22	1072.20
15 d.1.1	KSNR 4 0106-03	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur stalowych o śr. 40 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.	10	88.67	886.70
16 d.1.1	KSNR 4 0106-04	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur stalowych o śr. 50 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.	6	114.12	684.72
17 d.1.1	KNNR 4 0142-02	Szafki hydrantowe wężkowe z montażem	kpl.	3	475.40	1426.20
18 d.1.1	KNNR 4 0138-03	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęcie z wężem półsztywnym L=30m	szt.	3	574.68	1724.04
19 d.1.1	KNR 2-15 0107-03	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do hydrantów itp. o śr. nominalnej 25 mm	szt.	3	43.29	129.87
20 d.1.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm wraz z montażem	szt.	9	214.50	1930.50
21 d.1.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm wraz z montażem - przystosowane dla osób niepełnosprawnych	szt.	3	415.50	1246.50
22 d.1.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - wraz z montażem	kpl.	9	491.31	4421.79
23 d.1.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - wraz z montażem - profilowana, przystosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z dwiema poręczami, jedna mocowana na stałe, druga uchylna do góry	kpl.	3	1188.21	3564.63
24 d.1.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1	183.99	183.99
25 d.1.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlew ze stali nierdzewnej na ścianie wraz z montażem	szt.	1	511.86	511.86
26 d.1.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1	250.88	250.88
27 d.1.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej na szafce - jednokomorowy z rusztem ociekowym - wraz z montażem	szt.	1	570.27	570.27
28 d.1.1	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.	1	524.97	524.97
29 d.1.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - wraz z montażem	kpl.	6	506.46	3038.76
30 d.1.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową - wraz z montażem, profilowana, przystosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z dwiema poręczami, jedna mocowana na stałe, druga uchylna do góry	kpl.	3	1243.96	3731.88
31 d.1.1	KNR INSTAL 0105-09	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt.	9	46.66	419.94
32 d.1.1	KNR-W 2-15 0216-01	Wpusty żeliwne podłogowe o śr. 50 mm - wraz z montażem	szt.	9	102.99	926.91
33 d.1.1	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.	4	1122.54	4490.16

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
34 d.1.1	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	4	291.87	1167.48
35 d.1.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - zw - ze złączką do węża	szt.	9	37.63	338.67
36 d.1.1	KNR-W 2-15 0132-05	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 40 mm - zawór główny w budynku	szt.	1	96.35	96.35
37 d.1.1	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory odcinające ćwierćobrotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - odcięcie dla zw i cwu umywalki, zlewozmywaka i płuczki ustępowej	szt.	24+9+2 = 35.000	25.04	876.40
38 d.1.1	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory antyskażeniowe w instalacji wodociągowych 3/4" - izolator przepływów zwrotnych na przyłączy węża - zawór typu HA - wraz z montażem	szt.	9	70.76	636.84
39 d.1.1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.	24+9+2+9+ 8+2+1+2 = 57.000	24.98	1423.86
40 d.1.1	KNR-W 2-15 0139-01 analogia	Wielofunkcyjny zawór termostatyczny cyrkulacyjny DN15	szt.	2	320.63	641.26
41 d.1.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów o śr.20 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm	m	82	9.54	782.28
42 d.1.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów o śr.25 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm	m	30	9.90	297.00
43 d.1.1	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów o śr.32 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm	m	33	11.59	382.47
44 d.1.1	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów o śr.40 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm - zmiana na gr.9 mm	m	18	12.59	226.62
45 d.1.1	KNR 0-34 0101-05	Izolacja rurociągów o śr.50 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.10 mm - zmiana na gr.9 mm	m	21	16.65	349.65
46 d.1.1	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m	146	18.77	2740.42
47 d.1.1	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m	27	19.09	515.43
48 d.1.1	KNR 0-34 0101-15	Izolacja rurociągów śr.26 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, g ęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m	23	21.56	495.88

PODSUMOWANIE

		Roboty montażowe w budynku
		RAZEM
	RAZEM	61211.01
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)	5917.16
	RAZEM	67128.17
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1782.82
	RAZEM	68910.99
	OGÓŁEM	68910.99

Słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dziesięć i 99/100 zł

		Instalacja wodociągowa	
		RAZEM	
	RAZEM		61211.01
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)		5917.16
	RAZEM		67128.17
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		1782.82
	RAZEM		68910.99
	OGÓLEM		68910.99

Słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dziesięć i 99/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2		Instalacja kanalizacji sanitarnej				
2.1		Roboty montażowe w budynku				
49 d.2.1	KNR 2-15 0209-03	Montaż rur wywiewnych o śr. 110 mm zakończony wentryzakiem dachowym kanalizacyjnym dn 160 wraz z montażem	szt.	3	159.72	479.16
50 d.2.1	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.	5	80.22	401.10
51 d.2.1	KNR 2-15 0209-03 analogia	Montaż i zakup zaworu powietrznego - automatyczny zawór napowietrzający DN 50	szt.	4	99.93	399.72
52 d.2.1	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PVC o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową - w budynkach niemieszkalnych	m	36.4	43.37	1578.67
53 d.2.1	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową - w budynkach niemieszkalnych	m	18.6	56.75	1055.55
54 d.2.1	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PVC o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową - w budynkach niemieszkalnych	m	34	75.99	2583.66
55 d.2.1	KNR 2-15 0228-01	Montaż rurociągoe z PVC o śr. 50 mm w gotowych wykopach, metodą wciskową, wewnątrz budynków - w budynkach niemieszkalnych	m	10.1	38.77	391.58
56 d.2.1	KNR 2-15 0228-02	Montaż rurociągów z PVC o śr. 75 mm w gotowych wykopach, metodą wciskową, wewnątrz budynków - w budynkach niemieszkalnych	m	5.4	50.30	271.62
57 d.2.1	KNR 2-15 0228-03	Montaż rurociągów z PVC o śr. 110 mm w gotowych wykopach, metodą wciskową, wewnątrz budynków - w budynkach niemieszkalnych	m	45.2	70.64	3192.93
58 d.2.1	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC-U kanalizacyjne SDR 41 SN4 o śr. 160 mm w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	1.6	75.65	121.04
59 d.2.1	KNR 4 1005-04 analogia	Rury stalowe o śr. DN250 - rura osłonowa przy przejściu przyłącza pod ławą fundamentową	m	1	98.16	98.16
60 d.2.1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o śr. 50 mm	szt.	12+9+1+1+1 = 24.000	85.65	2055.60
61 d.2.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o śr. 100 mm	szt.	9	151.48	1363.32
62 d.2.1	KNR 4 1610-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.	3	544.58	1633.74
63 d.2.1	KNR 19-01 0116-01	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynku	m ³	45.2*0.6*0.8 = 21.696	154.76	3357.67
64 d.2.1	KNR 13-12 1001-01 analogia	Podsypka, obsypka i zasypka z piasku dla kanalizacji sanitarnej	m ³	45.2*0.3*0.8 = 10.848	150.53	1632.95
65 d.2.1	KNR 19-01 0115-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. IV	m ³	poz.63- poz.64 = 10.848	100.35	1088.60

Roboty montażowe w budynku

		RAZEM
RAZEM		16813.58
Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)		3758.95
RAZEM		20572.53
Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		1132.54
RAZEM		21705.07
OGÓŁEM		21705.07

Słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset pięć i 07/100 zł

PODSUMOWANIE

Instalacja kanalizacji sanitarnej

		RAZEM
RAZEM		16813.58
Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)		3758.95
RAZEM		20572.53
Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		1132.54
RAZEM		21705.07
OGÓŁEM		21705.07

Słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset pięć i 07/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3		Instalacja C.O.				
3.1		Roboty montażowe C.O.				
66	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 16x2,0 mm wraz z montażem	m	404.8	43.55	17629.04
d.3.1	0128-01					
67	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 20x2,0 mm wraz z montażem	m	42.3	54.45	2303.24
d.3.1	0128-01					
68	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 26x3,0 mm wraz z montażem	m	82.4	61.71	5084.90
d.3.1	0128-02					
69	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 32x3,0 mm wraz z montażem	m	16	81.15	1298.40
d.3.1	0128-03					
70	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 40x3,5 mm wraz z montażem	m	14	100.85	1411.90
d.3.1	0128-04					
71	KNNR 4	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. 22x1,5 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych - o połączeniach prasowanych - instalacja CT	m	62.8	45.43	2853.00
d.3.1	0106-02 analogia					
72	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m	405	18.77	7601.85
d.3.1	0101-14					
73	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m	43+63 = 106.000	19.09	2023.54
d.3.1	0101-14					
74	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.26 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m	83	21.56	1789.48
d.3.1	0101-15					
75	KNR 0-34	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.32 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - gr.izolacji 40 mm	m	16	42.44	679.04
d.3.1	0110-14					
76	KNR 0-34	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.40 mm otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - gr.izolacji 50 mm	m	14	45.48	636.72
d.3.1	0110-22					
77	KNNR 4	Grzejniki stalowe jednopytowe o wys. 600 mm i dług. 400 mm z osprzętem typ 10	szt.	3	433.58	1300.74
d.3.1	0418-03					
78	KNNR 4	Grzejniki stalowe jednopytowe o wys. 600 mm i dług. 700 mm z osprzętem typ 10	szt.	1	462.87	462.87
d.3.1	0418-03					
79	KNNR 4	Grzejniki stalowe jednopytowe o wys. 600 mm i dług. 1200 mm z osprzętem typ 10	szt.	2	541.65	1083.30
d.3.1	0418-03					
80	KNNR 4	Grzejniki stalowe jednopytowe o wys. 600 mm i dług. 1300 mm z osprzętem typ 10	szt.	3	555.79	1667.37
d.3.1	0418-03					
81	KNNR 4	Grzejniki stalowe jednopytowe o wys. 600 mm i dług. 400 mm z osprzętem typ 11	szt.	11	446.71	4913.81
d.3.1	0418-03					
82	KNNR 4	Grzejniki stalowe jednopytowe o wys. 600 mm i dług. 500 mm z osprzętem typ 11	szt.	3	484.08	1452.24
d.3.1	0418-03					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
83 d.3.1	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 600 mm z osprzętem typ 11	szt.	2	506.30	1012.60
84 d.3.1	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm z osprzętem typ 11	szt.	2	550.74	1101.48
85 d.3.1	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 900 mm z osprzętem typ 11	szt.	2	587.10	1174.20
86 d.3.1	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1000 mm z osprzętem typ 11	szt.	2	606.29	1212.58
87 d.3.1	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1100 mm z osprzętem typ 11	szt.	4	642.65	2570.60
88 d.3.1	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1300 mm z osprzętem typ 11	szt.	15	717.39	10760.85
89 d.3.1	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 700 mm z osprzętem typ 12	szt.	1	693.65	693.65
90 d.3.1	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 900 mm z osprzętem typ 12	szt.	1	781.52	781.52
91 d.3.1	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1300 mm z osprzętem typ 12	szt.	7	955.24	6686.68
92 d.3.1	KNNR 4 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.	59	184.68	10896.12
93 d.3.1	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm wkładka wraz z montażem	szt.	59	47.20	2784.80
94 d.3.1	KNNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C z montażem	szt.	59	52.26	3083.34
95 d.3.1	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe odcinające o śr. nominalnej 15 mm zestaw np. RLV KS lub równoważny prosty lub kątowy z montażem	szt.	59	33.47	1974.73
96 d.3.1	KNNR 4 0411-01	Zawory podpionowe odcinający o śr. nominalnej 32 mm - zasilanie	szt.	1	246.58	246.58
97 d.3.1	KNNR 7-08 0201-04 analogia	Automatyczne podpionowe zawory regulacyjne dn 32 - 5-25 kPa - powrót	szt.	1	542.29	542.29
98 d.3.1	KNNR 4 0411-02 analogia	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm do wody grzejnej	szt.	2	32.18	64.36
99 d.3.1	KNNR 4 0128-02 analogia	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	poz.66+ poz.67+ poz.68+ poz.69+ poz.70+ poz.71 = 622.300	2.48	1543.30
100 d.3.1	KNNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych	m	poz.66+ poz.67+ poz.68+ poz.69+ poz.70+ poz.71 = 622.300	4.79	2980.82
101 d.3.1	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	59+1 = 60.000	15.92	955.20
102 d.3.1	KNNR INSTAL 0107-07 analogia	Dodatek za podejście do grzejnika stalowego	szt.	59	128.97	7609.23

PODSUMOWANIE

		Roboty montażowe C.O.	
		RAZEM	
	RAZEM		99867.96
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)		9988.84
	RAZEM		109856.80
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		3009.57
	RAZEM		112866.37
	OGÓŁEM		112866.37

Słownie: sto dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć i 37/100 zł

		Instalacja C.O.	
		RAZEM	
	RAZEM		99867.96
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)		9988.84
	RAZEM		109856.80
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		3009.57
	RAZEM		112866.37
	OGÓŁEM		112866.37

Słownie: sto dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć i 37/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4		Instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej				
103 d.4	KNR 2-17 0143-06 analogia	Centrala wentylacyjna dachowa: CNW-1 Centrala wentylacyjna N=W=2600 m ³ /h zewnętrzna z wymiennikiem obrotowym z automatyką i falownikiem, montażem i próbami, nagrzewnica glikolową o mocy 10,2 kW - montaż na ramie wykonanej z profilu zamkniętego - wg zaleceń producenta centrali	kpl.	1	42958.74	42958.74
104 d.4	KNR 2-17 0113-03 z.o.3.3. 9903	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, izolowane, kołowe, typ B/I o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych	m ²	195.3	177.79	34722.39
105 d.4	KNR 2-17 0112-06 analogia	Przewody wentylacyjne, izolowane, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 65 % - kanały prostokątne np. CLIMAVER A2 Black 25 mm lub równoważne, łączenie według zaleceń producenta kanałów, izolacja kanałów np. system ALU LAMELLA MAT lub równoważny - dla kanałów wewnętrznych gr. 50 mm	m ²	139.5	220.31	30733.25
106 d.4	KNR 2-17 0112-06 analogia	Przewody wentylacyjne, izolowane, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 65 % - kanały prostokątne np. CLIMAVER A2 Black 25 mm lub równoważne, łączenie według zaleceń producenta kanałów, izolacja kanałów np. system ALU LAMELLA MAT lub równoważny - dla kanałów zewnętrznych gr. 90 mm w płaszczu z blachy stalowej	m ²	125.6	275.60	34615.36
107 d.4	KNR 2-17 0156-01 analogia	Nawiewniki okienne ciśnieniowe o wydajności min. 28m ³ /h - montaż przez producenta okna na etapie produkcji, dostawa na budowę stolarki w komplecie z nawiewnikiem - gwarancja na komplet	szt.	59	219.83	12969.97
108 d.4	KNR 2-17 0143-03 z.o.3.3. 9903 analogia	Czerpnie dachowe prostokątne typ B o obwodzie do 2520 mm - czerpnia dachowa typu B 500x500/660x660	szt.	1	765.43	765.43
109 d.4	KNR 2-17 0140-01 z.o.3.3. 9903	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm	szt.	4+33 = 37.000	86.22	3190.14
110 d.4	KNR 2-17 0140-02	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 280 mm	szt.	16	203.22	3251.52
111 d.4	KNR 2-17 0204-02 z.o.3.3. 9903	Wentylatory promieniowe z polichloru winyłu o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika (masa do 45 kg) wentylator sufitowy lub ścienny włączany ze światłem, wyłącznik czasowy	szt.	5+4 = 9.000	282.77	2544.93
112 d.4	Wycena indywidualna	Uruchomienie zamontowanej instalacji wentylacyjnej i klimatyzacji wraz z regulacją, próbami i odbiorami	kpl.	1	8919.99	8919.99

PODSUMOWANIE

		Instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej	
		RAZEM	
	RAZEM		150129.10
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)		18860.57
	RAZEM		168989.67
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		5682.05
	RAZEM		174671.72
	OGÓŁEM		174671.72

Słownie: sto siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt jeden i 72/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5		Roboty ogólnobudowlane				
113 d.5	KNR-W 4-01 0338-02 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	202	35.68	7207.36
114 d.5	KNR-W 4-01 0341-02 analogia	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	59	49.06	2894.54
115 d.5	KNR-W 4-01 0326-03 analogia	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł	m	202	38.41	7758.82
116 d.5	KNR-W 4-01 0327-03 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegieł	m	59	39.33	2320.47
117 d.5	KNNR 41427-02	Przejście przez ściany i stropy - przepusty	szt.	54	68.52	3700.08
118 d.5	KNR 4-03 1007-05	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr. rury do 100 mm	otw.	35	87.57	3064.95
119 d.5	KNR-W 4-01 0325-05 analogia	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.	15	57.68	865.20
120 d.5	KNR-W 4-01 0325-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg.	szt.	30	20.76	622.80

PODSUMOWANIE

		Roboty ogólnobudowlane
		RAZEM
	RAZEM	16966.02
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)	8813.03
	RAZEM	25779.05
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2655.17
	RAZEM	28434.22
	OGÓŁEM	28434.22

Słownie: dwadzieścia osiem tysięcy czterysta trzydzieści cztery i 22/100 zł

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS
		RAZEM
	RAZEM	344987.67
	Koszty pośrednie [Kp] 69% od (R, S)	47338.55
	RAZEM	392326.22
	Zysk [Z] 12.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	14262.15
	RAZEM	406588.37
	VAT [V] 23% od $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$	93515.33
	RAZEM	500103.70
	OGÓŁEM	500103.70

Słownie: pięćset tysięcy sto trzy i 70/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Instalacja wodociągowa	8187.46	52636.23	387.32	5917.16	1782.82	68910.99
1.1	Roboty montażowe w budynku	8187.46	52636.23	387.32	5917.16	1782.82	68910.99
2	Instalacja kanalizacji sanitarnej	4726.02	11365.33	722.23	3758.95	1132.54	21705.07
2.1	Roboty montażowe w budynku	4726.02	11365.33	722.23	3758.95	1132.54	21705.07
3	Instalacja C.O.	14257.69	85394.77	215.50	9988.84	3009.57	112866.37
3.1	Roboty montażowe C.O.	14257.69	85394.77	215.50	9988.84	3009.57	112866.37
4	Instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej	24171.67	122795.34	3162.09	18860.57	5682.05	174671.72
5	Roboty ogólnobudowlane	12351.67	4193.80	420.55	8813.03	2655.17	28434.22
	RAZEM netto	63694.51	276385.47	4907.69	47338.55	14262.15	406588.37
	VAT						93515.33
	Razem brutto						500103.70

Słownie: pięćset tysięcy sto trzy i 70/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 48	Instalacja wodociągowa	68910.99				13.78%
1.1	1 - 48	Roboty montażowe w budynku	68910.99				13.78%
2	49 - 65	Instalacja kanalizacji sanitarnej	21705.07				4.34%
2.1	49 - 65	Roboty montażowe w budynku	21705.07				4.34%
3	66 - 102	Instalacja C.O.	112866.37				22.57%
3.1	66 - 102	Roboty montażowe C.O.	112866.37				22.57%
4	103 - 112	Instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej	174671.72				34.93%
5	113 - 120	Roboty ogólnobudowlane	28434.22				5.69%
		RAZEM netto	406588.37				81.30%
		VAT	93515.33				18.70%
		Razem brutto	500103.70				100.00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót			500103.70				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			406588.37				
Podatek VAT			93515.33				

Słownie: pięćset tysięcy sto trzy i 70/100 zł