

Toruń, 1 października 2019 r.

WZP.272.44.2019

ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANA TERMINU

Informujemy, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest wykonanie kompleksowej modernizacji i rozbudowy Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. J. Korczaka przy ul. Żwirki i Wigury 15 i 21 w Toruniu, w tym przebudowa sieci i instalacji wewnętrznych i zewnętrznych oraz zagospodarowanie terenu (sprawa nr WZP.272.44.2019), w załączeniu zamieszczamy kolejne odpowiedzi na pytania oraz brakującą dokumentację.

Pytania - zestaw nr 4:

- 1) Brak zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej budynku przedszkola. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej.
- 2) W OT „Projektu Wykonawczego” rozbudowa i nadbudowa budynku szkoły w pk. 9.1.4. „Kraty okienne” jest mowa o wymianie wszystkich krat okiennych. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej tych krat oraz przedmiaru robót.
- 3) W OT „Projektu Wykonawczego” Projekt Zagospodarowania Terenu w rozdziale 14 „Projektowana zieleń” jest mowa o projektowanej zieleni. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej projektowanej zieleni oraz przedmiaru robót, ponieważ z udostępnionej dokumentacji nie jest możliwa wycena. Czy zatem zieleń jest przedmiotem zamówienia?
- 4) Czy przedmiotem zamówienia w budynku szkoły jest rozbiórka: zewnętrzna rampa i zsył węglą, zewnątrz rampa podjazdowa dla niepełnosprawnych oraz schody zewnętrzne znajdująca się przy sali gimnastycznej, schody zewnętrzne wejściowe w części frontowej - jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie brakującej dokumentacji technicznej tych prac oraz przedmiaru robót.
- 5) Czy przedmiotem zamówienia w budynku internatu jest rozbiórka: parterowa dobudówka w części A1 - jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie brakującej dokumentacji technicznej tych prac oraz przedmiaru robót.

Odpowiedzi nr 4:

Ad. 1

Dokumentacja stolarki okiennej i drzwiowej budynku przedszkola zamieszczona została wraz z odpowiedziami na pytania w dniu 23 sierpnia 2019 r.

Ad. 2

Nowoprojektowane kraty okienne należy wykonać na wzór istniejących.

Ad. 3

Projektowaną zieleń należy wykonać zgodnie z rozdziałem 14 Projektu Zagospodarowania Terenu.

Specyfikacji zieleni na potrzeby sporządzenia wyceny:

- pęcherznica kalinolistna w odmianie czerwonołistnej ‘Diabolo’ – 80 szt.
- ognik szkarłatny ‘Orange Glow’ – 80 szt.
- tawuła w odmianie ‘Goldflame’, tawuła ‘Foebelli’, tawuła w odmianie ‘Macrophylla – łączenie 160 szt.
- trzmielina Fortune’ – 15 szt.
- Barwinek pospolity – 11 szt.

Ad. 4

Przedmiotem zamówienia w budynku szkoły jest rozbiórka: zewnętrzna rampa i zsyp węgla, zewnątrz rampa podjazdowa dla niepełnosprawnych oraz schody zewnętrzne znajdująca się przy sali gimnastycznej, schody zewnętrzne wejściowe w części frontowej.

Rozbiórkę należy zrealizować zgodnie z załącznikiem z załącznikiem 3A do SIWZ cz. 1, pn. „Projekt rozbiórki wewnętrznych oraz zewnętrznych elementów budynku szkoły i internatu”.

Ad. 5

Przedmiotem zamówienia w budynku internatu jest rozbiórka: parterowa dobudówka w części A1.

Rozbiórkę należy zrealizować zgodnie z załącznikiem 3A do SIWZ cz. 1, pn. „Projekt rozbiórki wewnętrznych oraz zewnętrznych elementów budynku szkoły i internatu”.

Pytania - zestaw nr 3:

- 1) W OT „Projektu Wykonawczego” rozbudowa i nadbudowa budynku internatu brak zestawienia rysunków PW jest zestawienie na stronie 3 ale PB, brak również rysunku zestawienia stolarki drzwiowej. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej.
- 2) W udostępnionej dokumentacji technicznej (internat) brak szczegółowych rysunków technicznych: balustrad schodowych wewnętrznych i zewnętrznych, wszelkich balustrad przy basenie rehabilitacyjnym oraz zadaszeń wejść. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej.
- 3) „ na „rys a-pw-15 zestawienie stolarki” wyspecyfikowano stolarkę drzwiową o symbolach D3,D3m,D3k, D4 dla której nie wskazano ilości. Czy podane drzwi są w zakresie zadania? Jeżeli tak to proszę o określenie ilości dla wskazanych pozycji z zestawienia. Prosimy również o jednoznaczne określenie wyposażenia dla drzwi D3k.”
- 4) W udostępnionej dokumentacji technicznej (szkoła) brak szczegółowych rysunków technicznych: balustrad schodowych wewnętrznych i zewnętrznych oraz zadaszeń wejść. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej.
- 5) W udostępnionej dokumentacji technicznej (przedszkole) brak szczegółowych rysunków technicznych: balustrad schodowych wewnętrznych i zewnętrznych oraz zadaszeń wejść. Prosimy o udostępnienie brakującej dokumentacji technicznej.
- 6) Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót - budynku szkoły - o prace elewacyjne na dobudowanej klatce schodowej i windy oraz na nadbudowie drugiego piętra budynku C (mieszkalnego).
- 7) Prosimy o określenie rodzaju oraz wszelkie niezbędne dane techniczne, dźwigu osobowego w budynku przedszkola.

Odpowiedzi nr 3:

Ad. 1

Brakująca dokumentacja techniczna została udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 30 lipca 2019 roku.

Ad. 2

- zał. INTERNAT – balustrady zew.
- zał. INTERNAT – balustrada wew.
- zał. INTERNAT, PRZEDSZKOLE - zadaszenia

Ad. 3

Dokumentacja dot. stolarki drzwiowej na podstawie, której należy opracować ofertę w odpowiedzi na postępowanie przetargowe została zamieszczona w dniu 8.08.2019 r.

Ad. 4

- zał. SZKOŁA – balustrada zew.
- zał. SZKOŁA – balustrada wew.
- zał. SZKOŁA. – daszek szklany

Ad. 5

- zał. PRZEDSZKOLE – balustrady
- zał. INTERNAT, PEZEDSZKOLE - zadaszienia

Ad. 6

Odpowiedzi są przygotowywane i zostaną udostępnione w terminie późniejszym.

Ad. 7

Dźwig przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych

Dźwig Q= 630 kg lub 8 osób

- rodzaj dźwigu: osobowy przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych na wózkach.
- napęd hydrauliczny (bez maszynowni)
- prędkość $v= 0,65$ m/s
- kabina wykonana ze stali nierdzewnej lub malowane proszkowo
- wymiary kabiny 1100x1400x2100 mm
- ilość dojeżdż do kabiny: 1
- drzwi kabinowe automatyczne 900x2000 mm – stal nierdzewna lub malowane proszkowo
- drzwi szybowe automatyczne 900x2000 mm – malowane proszkowo
- wysokość podnoszenia – 6,88m
- ilość przystanków / dojeżdż - 3p/3d
- sterowanie elektroniczne – mikroprocesorowe

W ścianie przedniej osadzone zostaną automatyczne drzwi kabinowe o wymiarach 900 x 2000 mm wykonane ze stali nierdzewnej lub malowane proszkowo. W ścianie bocznej kabiny zostanie osadzona kasetka dyspozycyjna, wyposażona w cyfrowy piętrowskazywacz, łącznik blokady drzwi oraz Interkom (urządzenie do łączności pomiędzy kabiną, a służbami konserwacyjnymi/ratowniczymi w wypadkach awaryjnych). Przyciski oznaczone pismem Braille`a. Na ścianach bocznych i zamontowane zostaną poręcze wykonane ze stali szlachetnej, (lustro na tylnej ścianie na połowie wysokości kabiny). Podłoga wyłożona wykładziną PCV o dużej odporności na ścieranie. Sufit kabiny podwieszany z ukrytym oświetleniem i wentylacją załączaną z panelu dyspozycji.

Pytania - zestaw nr 15:

Pyt. 3. Proszę o podanie warstw podbudowy istniejących terenów utwardzonych przewidzianych do remontu.

Pyt. 4. Proszę o przekazanie dokumentacji technicznej oraz wytyczne przebudowy w zakresie branży budowlanej istniejącej trafostacji.

Pyt. 5. Proszę o uzupełnienie rzutów kondygnacji na rysunkach architektonicznych budynku internatu, przedszkola oraz basenu o symbole nowo projektowanych drzwi, okien oraz ścianek.

Pyt. 6. Wymiary przedstawionych elementów zadaszienia z drewna klejonego są niestandardowe a ich wykonanie generuje dodatkowe, niepotrzebne koszty. Wnosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wymiarów konstrukcji drewnianej do standardowych.

Pyt. 7. Wnosimy o informacje dotyczące konstrukcji i wykończenia sceny zlokalizowanej w budynku przedszkola w pomieszczeniu E2.03.

Pyt. 8. Proszę o przekazanie rysunków konstrukcyjnych obejmujących zakres dobudowy szybu windowego przy budynku internatu znajdującego się w osiach A'-B'/7-8.

Pyt. 9. Proszę o przekazanie zestawienia stali zbrojeniowej oraz rysunków zbrojenia obejmującej zakres reszty elementów żelbetowych (m. in. Wieńców, belek, słupów, schodów) związanych z nadbudową budynku internatu (dotyczy rysunków K-PW 6, K-PW 7, K-PW 8).

Pyt. 10. Wnosimy o uzupełnienie opisu dotyczącego ścianki mobilnej.

Pyt. 11. Prosimy o wskazanie lokalizacji ścianki mobilnej występującej w pozycji 140 przedmiaru budynku internatu.

Pyt. 12. Wnosimy o informację czy wyposażenie pomieszczenia E2.05 (Sala terapeutyczna) należy ująć w ofercie. Przedmiar nie zawiera elementów tj. basen z piłeczkami, kolumny świetlne, łóżko wodne, domek lustrzany.

Pyt. 13. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o parametry windy osobowej zlokalizowanej w budynku przedszkola oraz informacje na temat windy istniejącej w budynku Internatu, którą zgodnie z projektem należy przystosować lub wymienić na nową.

Pyt. 14. Prosimy o określenie lokalizacji istniejącej windy osobowej w budynku Internatu. Na przekazanej dokumentacji widnieje jedynie dźwig osobowy, który należy dobudować.

Pyt. 17. Proszę o udostępnienie dokumentacji w formie dwg.

Odpowiedzi:

Ad. 3 Zamawiający nie jest w stanie określić istniejących warstw podbudowy.

Ad. 4 Z uwagi, iż nie jest realizowany projekt budynku oznaczonego jako 7 na rys. PZT – stacja trafo nie podlega przebudowie.

Ad. 5 Odpowiedź na pytanie znajduje się w plikach zamieszczonych w folderach: SZKOŁA-zestawienie zbiorcze, INTERNAT-zestawienie zbiorcze, PRZEDSZKOLE-zestawienie zbiorcze - udostępnione wraz z odpowiedziami na **zestaw nr 3.** (w załączeniu)

Ad. 6 Zamawiający nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany konstrukcji dachu.

Ad. 7

Scenę wykonać jako systemową:

Na konstrukcję zastosować następujące elementy:

- pas górny 4,5x12cm;
- pas dolny 4,5x12cm;
- wykratowanie 4,5x9,5cm.

Na konstrukcję zastosować drewno klasy min. C24.

Drewno należy zabezpieczyć przed działaniem ognia, grzybów domowych i owadów, stosując np. ognioochronny preparat do drewna wybranego producenta (stosować z barwnikiem, 3-krotne wcieranie pędzlem). Połączenia elementów wykratowania z pasami kratownic wykonać przy użyciu płytek kolczastych.

Podłogi podniesione o więcej niż 0,2 m ponad poziom stropu lub innego podłoża powinny mieć:

1) niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony przestrzeni podpodłogowej, mające klasę odporności ogniowej co najmniej REI 30, a w budynku wysokościowym (WW) lub ze strefą pożarową o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4.000 MJ/m² oraz w strefach pożarowych ZL II - co najmniej REI 60.

Ad. 8 Dokumentację zamieszczono na stronie Zamawiającego w dniu 24.09.2019 r.

Ad. 9 Dokumentację zamieszczono na stronie Zamawiającego w dniu 24.09.2019 r.

Ad. 10

Minimalne wymagania dla ścianki mobilnej

Grubość ściany 110 mm

Izolacyjność akustyczna $R_w = \text{min. } 54 \text{ dB}$

Wysokość ściany 4,00

Szerokość modułów 700-1300 mm

Podwieszenie 1 lub 2 punktowe

Drzwi brak

Obsługa manualna

Długość całkowita 13.19m

Wykończenie płyta melaminowana

Budowa modułu:

1. aluminiowo-stalowa rama nośna,
2. aluminiowe listwy krawędziowe, łączące pomiędzy sobą moduły uszczelką magnetyczną,
3. mechanizm rozpierający,
4. poziome listwy rozpierające sufit-podłoga, wysuwane z modułu,
5. wypełnienie materiałem dźwiękochłonnym,
6. panele wykończeniowe - płyta melaminowana, fornirowana, tapetowana, arkusze metaliczne, szkło, tablica suchościeralna itp.

Zastosować wymienne panele wykończeniowe, umożliwiające zmianę okładzin w trakcie użytkowania ścian bez konieczności demontażu modułów.

Ścianka nie wymagająca zastosowania przewodnic podłogowych.

Ad. 11 Ścianki mobilne znajdują się w pomieszczeniach: E0.04, E1.03, E2.03.

Ad. 12 Wyposażenie przedszkola nie jest objęte postępowaniem przetargowym.

Ad. 13

Dźwig przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych

Dźwig $Q = 630 \text{ kg}$ lub 8 osób

- rodzaj dźwigu: osobowy przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych na wózkach.
- napęd hydrauliczny (bez maszynowni)
- prędkość $v = 0,65 \text{ m/s}$
- kabina wykonana ze stali nierdzewnej lub malowane proszkowo
- wymiary kabiny 1100x1400x2100 mm
- ilość dojeżdż do kabiny: 1
- drzwi kabinowe automatyczne 900x2000 mm – stal nierdzewna lub malowane proszkowo
- drzwi szybowe automatyczne 900x2000 mm – malowane proszkowo
- wysokość podnoszenia – 6,88m
- ilość przystanków / dojeżdż - 3p/3d
- sterowanie elektroniczne – mikroprocesorowe

W ścianie przedniej osadzone zostaną automatyczne drzwi kabinowe o wymiarach 900 x 2000 mm wykonane ze stali nierdzewnej lub malowane proszkowo. W ścianie bocznej kabiny zostanie osadzona kasetka dyspozycyjna, wyposażona w cyfrowy piętrowskazywacz, łącznik blokady drzwi oraz Interkom (urządzenie do łączności pomiędzy kabiną, a służbami konserwacyjnymi/ratowniczymi w wypadkach awaryjnych). Przyciski oznaczone pismem Braille'a. Na ścianach bocznych i zamontowane zostaną poręcze wykonane ze stali szlachetnej, (lustro na tylnej ścianie na połowie wysokości kabiny). Podłoga wyłożona wykładziną PCV o dużej odporności na ścieranie. Sufit kabiny podwieszany z ukrytym oświetleniem i wentylacją załączaną z panelu dyspozycji.

Ad. 14

Istniejąca winda do demontażu znajduje się przy klatce schodowej przeznaczonej do rozbiórki pom. A.0.04 Platforma dla niepełnosprawnych.

Ad. 17 Zamawiający nie udostępnia dokumentacji w formie dwg.

Pytania - zestaw nr 7:

Pyt. 2 Wykonawca wnosi o udostępnienie rysunków konstrukcji żelbetowej z projektu wykonawczego (zbrojenie i zestawienie stali) dla projektowanego basenu.

Pyt. 3 Czy wyposażenie obiektu w windy osobowe i podnośniki platformowe dla osób niepełnosprawnych wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia (brak w udostępnionych kosztorysach)?

Pyt. 4 Wykonawca wnosi o udostępnienie dokumentacji technicznej wykonawczej zadajeń z paneli ze szkła hartowanego oraz balustrad ze stali nierdzewnej.

Pyt. 5 Wykonawca wnosi o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej wewnętrznej budynku internatu.

Odpowiedzi:

Ad. 2

Zamieszczono dokumentację na stronie Zamawiającego w dniu 24 września 2019 r. Ponadto w załączeniu przekazujemy plik „Projekt niecki basenowej”.

Ad. 3

Wyposażenie obiektu w windy osobowe i podnośniki platformowe dla os. niepełnosprawnych wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Ad. 4

Zgodnie z dokumentacją zamieszczoną w folderach dla Szkoły, Internatu i Przedszkola - udostępnione wraz z odpowiedziami na **zestaw nr 3** (w załączeniu)

Ad. 5

Zgodnie z dokumentacją stolarki okiennej i drzwiowej budynku przedszkola zamieszczoną na stronie Zamawiającego.

W związku z powyższym, zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert.

Nowy termin składania ofert: 15 października 2019 r. godz. 10:00.

Nowy termin otwarcia ofert: 15 października 2019 r. godz. 10:30.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

/-/ Olgierd Sobkowiak