

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody inwestorowi – Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położonymi w Bydgoszczy przy ul. Meysnera 9 i 9b, oznaczonymi geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 8/3 o pow. 0,2517 ha, obręb 0298, KW nr BY1B/00087361/8 oraz nr 2/21 o pow. 0,2063 ha, obręb 0298, KW nr BY1B/00099486/7 w celu budowy przyłącza gazu, oraz szafkowych punktów gazowych z kurkiem głównym.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 i 1571) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonych w Bydgoszczy przy ul. Meysnera 9 i 9b, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 8/3 o pow. 0,2517 ha, obręb 0298, KW nr BY1B/00087361/8 oraz nr 2/21 o pow. 0,2063 ha, obręb 0298, KW nr BY1B/00099486/7. Wyżej wymienione nieruchomości zostały przekazane w bezpłatne użytkowanie na rzecz Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy.

Firma EKO-MAR Instalacje Marcin Ostrowski z siedzibą Bydgoszczy, działająca w imieniu inwestora – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane wyżej wskazanymi nieruchomościami, w celu budowy przyłącza gazu oraz szafkowych punktów gazowych z kurkiem głównym. Użytkownik nieruchomości pozytywnie zaopiniował wniosek inwestora.

Harmonogram prac oraz termin i warunki ich realizacji, inwestor uzgodni z użytkownikiem nieruchomości. Inwestor zobowiązany jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji ponosi inwestor – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy.