

Główna Księgowa

Kordel

Magdalena Kordel

Sporządził

DYREKTOR

dyrektor departamentu/jednostki

Danetta Ryszkowska-Mirowska

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Wydział Inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Dyrektor Departamentu
Kultury i Edukacji

(3)

Dyrektor departamentu merytorycznego

Magdalena Kordel

Z-ca Dyrektora

Departamentu Organizacyjnego

(1)

Dyrektor Wydziału Inwestycji

Magdalena Kordel

Wiceprezesa Zarządu

członek Zarządu

Magdalena Kordel

(1)

A. Barykowska

podpis osoby sprawdzającej

23.07.2019

podpis osoby sprawdzającej

CZĘŚĆ OPISOWA

do harmonogramu rzeczowo - finansowego na zadanie pn:
**„Remont budynku Ośrodka Czytelnictwa Chorych i Niepełnosprawnych
przy ul. Szczytnej 13 w Toruniu”**

1. Ocena celowości i ekonomicznej efektywności realizacji zadania:

Wykonanie prac uchroni budynek przed degradacją elementów dachu oraz zaciekaniem tynków elewacji. Ponadto, zwiększy to bezpieczeństwo osób korzystających ze zbiorów Ośrodka Czytelnictwa Chorych i Niepełnosprawnych, ponieważ obecny stan podbitki dachowej (zmurszała płyta z której jest wykonana) zagraża osobom wchodzącym do budynku przybudówki. Od 1994 roku budynek zewnątrznie nigdy nie był remontowany dlatego jest niezbędne wykonanie niżej wymienionych prac : wykonanie kosza spustowego, wymiana rynien i rur spustowych, wykonanie nowej podbitki okapu dachu, uzupełnienie luźnego i brakującego tynku elewacji wraz z malowaniem, wykonanie cokołu z okładziny ceramicznej w celu zabezpieczenia muru budynku przed zawilgoceniem i i uszkodzeniami mechanicznymi.

2. Zasadność planowanego zakresu rzeczowego i terminu realizacji zadania:

Wykonanie prac remontowych ma na celu poprawienie stanu technicznego budynku oraz zwiększenie bezpieczeństwa osób tam przebywających.

3. Prawdliwość obliczenia wartości zadania (z informacją o przyjętych założeniach do wyliczenia wartości zadania):

Wartość zadania obliczono na podstawie ogólnie dostępnych cenników oraz kosztorysu inwestorskiego.

4. Realność kwot środków własnych i środków z innych źródeł, planowanych na finansowanie zadania: *nie dotyczy*

5. Dane o planowanym okresie zagospodarowania wytworzonego, zakupionego składnika majątkowego i planowanej kwocie środków finansowych i źródeł ich pochodzenia, które umożliwiają zagospodarowanie efektów rzeczowych zadania w planowanym okresie: *nie dotyczy*

6. Informacja o tytule prawnym do nieruchomości, obiektu, w którym zrealizowany będzie finalny efekt rzeczowy zadania:

Budynek własny Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 30.12.1998 nr GK.I.7224-2/119/98.
Wpisany do Rejestru zabytków pod nr A/279.

DYREKTOR

Danetta Ryszkowska-Mirowska

.....
Podpis Dyrektora Jednostki