

Załącznik do uchwały Nr 26/1183/19 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 lipca 2019 r.

Załącznik nr 1 do Zasad zgłaszania, identyfikacji, przygotowania i monitorowania projektów własnych WK-P dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej

#### FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY DLA PROPOZYCJI PROJEKTU

Opis projektu	
Podmiot/Podmioty zgłaszające:	REGIONALNY OŚRODEK POLITYKI SPOŁECZNEJ W TORUNIU
Nazwa projektu:	Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej: budynek Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu
Wskaż źródło potencjalnego finansowania – program unijny:	Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020
Nr i nazwa osi priorytetowej:	3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie
Nr i nazwa działania:	3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym
Nr i nazwa poddziałania:	Nie dotyczy
Opis i cele projektu wraz z uzasadnieniem potrzeby realizacji projektu /Należy opisać stan istniejący, z którego wynika potrzeba realizacji projektu oraz wskazać cele projektu. Opisać jakiego rodzaju problemy, potrzeby zostaną rozwiązane, zaspokojone na skutek jego realizacji. Przedstawić zakres działań. Z opisu projektu powinny wynikać efekty realizacji, grupy docelowe, miejsce realizacji projektu i zasięg jego oddziaływania oraz sposób zaangażowania partnerów/  min. 1 strona, max. 2 strony	<p><b>Stan istniejący:</b> Budynek Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu zlokalizowany jest na działce nr 372/5, 373, 374, 375 położonej w obrębie 38 Toruń przy ulicy Janiny Bartkiewiczówny 93. Budynek ma 5 kondygnacji, wolnostojący, podpiwniczony, z płaskim dachem, murowany, technologia nośna szkieletowa prefabrykowana z elementami wylewanymi na mokro oparta na siatce słupów. Ściany nośne i wew. z cegły kratówki. Stropy międzykondygnacyjne z płyt kanałowych. Rok budowy 1975. Ogólny stan techniczny ścian i dachu jest dobry. Na elewacji widać delikatne pęknięcia. Przegrody źle ocieplone wymagają termomodernizacji. Stan techniczny stolarki okiennej PCV i drzwiowej jest zły. Okna nie domykają się. Wieje przez nie wiatr. Podczas deszczu przeciekają. Przy bardzo silnym wietrze otwierają się.</p> <p><b>Opis problemu:</b> Główne problemy, których realizacja projektu dotyczy, to niedostateczna szczelność budynku wpływająca na duże straty ciepła oraz niska efektywność energetyczna przedmiotowego obiektu. Obecny stan techniczny budynku powoduje zwiększenie kosztów jego utrzymania oraz ogrzewania. W budynku ściany, okna oraz drzwi balkonowe charakteryzują się zbyt dużym współczynnikiem przenikania ciepła, wskutek czego znacząca część energii cieplnej jest tracona.</p> <p><b>Cel:</b> Podstawowym aspektem celowości realizacji przedmiotowego projektu jest aspekt ekonomiczny, związany z możliwością ograniczenia wydatków w związku ze zwiększeniem efektywności energetycznej budynku. Ważny jest również pozytywny wpływ na problematykę zmian klimatu oraz globalnego ocieplenia poprzez ograniczenie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery.</p> <p>Celem szczegółowym jest: - zwiększenie efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej.</p> <p><b>Działania:</b> W zakresie działań przewidzianych do realizacji w ramach projektu należy będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Przygotowanie starej powierzchni ścian poprzez oczyszczenie i zagruntowanie, docieplenie ścian styropianem. Wykończenie tynk mineralny malowany farbą silikonową a na cokole tynk mozaikowy. Wymiana podokienników, wymiana obróbek blacharskich;</li><li>- Wymiana stolarki zewnętrznej tj. wymiana na nowe okna;</li><li>- Montaż pompy ciepła powietrze woda(tylko do podgrzewania ciepłej wody) która jest wyposażona w zbiornik z wężownicą o pojemności</li></ul>

	<p>300l.</p> <p>Efektem termomodernizacji będzie zaoszczędzenie energii 61,78%.</p> <p><b>Grupa docelowa:</b> mieszkańcy regionu, administracja publiczna</p> <p><b>Efekt realizacji projektu:</b> Zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło, reedukacja ubytków ciepła z budynku, która pozwoli na znaczne oszczędności kosztów energii. Pompa ciepła zaspokoi potrzeby użytkowników budynku oraz przyczyni się do zmniejszenia zapotrzebowania na energię do produkcji CWU. Poprawa warunków pracy w budynku użyteczności publicznej, a także podwyższenie bezpieczeństwa użytkowników budynku.</p> <p><b>Zasięg:</b> Województwo Kujawsko-Pomorskie</p>
Partnerstwo w ramach projektu:	<p><input type="checkbox"/> TAK</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NIE</p>
Orientacyjny harmonogram realizacji działań projektu (w tym działań informacyjno-promocyjnych):	<p><b>Działanie nr 1:</b> Roboty budowlane: Planowany termin rozpoczęcia: 03.2020 Planowany termin zakończenia: 12.2020</p> <p><b>Działanie nr 2:</b> Nadzór inwestorski: Planowany termin rozpoczęcia: 03.2020 Planowany termin zakończenia: 12.2020</p> <p><b>Działanie nr 3:</b> Promocja: Planowany termin rozpoczęcia: 03.2020 Planowany termin zakończenia: 12.2020</p>
<b>Odniesienie do dokumentów strategicznych/implementacyjnych</b>	
<p>Należy wskazać dokumenty strategiczne lub implementacyjne, w które wpisuje się dany projekt i/lub zakres przedmiotowy danego projektu. Wskazać, które cele określone w danym dokumencie będzie on realizować.</p> <p>- odniesienie do Strategii Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2020, Plan modernizacji 2020+ (SRW),</p> <p>- odniesienie do innych dokumentów strategicznych lub implementacyjnych np. Regionalna Strategia Innowacji, inne strategie (sektorowe), programy, wytyczne z poziomu regionalnego lub/i krajowego etc.</p>	<p><b>Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020</b> Inwestycja realizuje cele Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020. Projekt wpisuje się w Oś Priorytetową 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie. Inwestycja jest zgodna z głównym celem tej Osi tj. zwiększeniem efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkaniowych.</p> <p><b>Strategia rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 – Plan modernizacji 2020+</b> Cel strategiczny: Sprawne zarządzanie Kierunki działań: Poprawa efektywności energetycznej Priorytety: Konkurencyjna gospodarka, Silna gospodarka Cele strategiczne: Aktywne społeczeństwo i sprawne usługi. Sprawne zarządzanie – poprzez zapewnienie odpowiedniego zarządzania na wszystkich szczeblach sektora publicznego na terenie Województwa Kujawsko-Pomorskiego, w aspektach administracyjnych jak również przestrzennych. Cel łączy się z ideą zrównoważonego rozwoju, która rozumiana jest jako oszczędne gospodarowanie zasobami ekonomicznymi i środowiskowymi, na rzecz przyszłych pokoleń. Działania modernizacyjne</p>

	<p>o charakterze inwestycyjnym jak i organizacyjnym, powinny uwzględniać zasady, np. jak zasadę zrównoważonego rozwoju. W szczególności dotyczy to zasad: zwiększenia efektywności energetycznej. Bardzo ważną kwestią jest rozwój energooszczędnego budownictwa i spełnienie minimalnych warunków jak efektywność energetyczna i oszczędność energii.</p>
<p>Stan przygotowania do realizacji projektu (zakreślić właściwe i uzupełnić):</p> <p><u>Dotyczy projektów inwestycyjnych</u></p>	<p>a) koncepcja,  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE</p> <p>b) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)  <input type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input checked="" type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>c) dokumentacja techniczna projektu  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>d) uwarunkowania formalno-prawne - decyzja lokalizacyjna  <input type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input checked="" type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>e) raport o oddziaływaniu na środowisko (prognoza, OOŚ):  <input type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input checked="" type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>f) wymagane prawa własności (gruntu, nieruchomości):  <input checked="" type="checkbox"/> TAK  <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok  <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>g) pozwolenie na budowę:  <input type="checkbox"/> TAK  <input checked="" type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: 09.2019  <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY</p> <p>h) plan niskoemisyjny:  <input checked="" type="checkbox"/> TAK</p>

	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY  i) inne dokumenty, analizy, porozumienia, decyzje i uzgodnienia, <input checked="" type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE Planowany termin uzyskania: mm-rok <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY  Audyty energetyczny, opinia dot. braku konieczności wykonywania ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej, wniosek o pozwolenie na budowę.	
Gotowość do złożenia wniosku aplikacyjnego:	Planowana data złożenia wniosku aplikacyjnego*: 07.2019 * dla trybu pozakonkursowego – zgodnie z wezwaniem IZ RPO do złożenia wniosku * dla trybu konkursowego na podstawie zatwierdzonego przez IZ RPO harmonogramu konkursów	
<b>Budżet projektu</b>		
Nazwa działania/kategoria wydatków:	Wydatki przypisane działaniom /kategoriom zgodnie z harmonogramem:	
	Ogółem: 669247,54 zł	Kwalifikowalne: 629182,80 zł
<b>I. Prace przygotowawcze</b> (dokumentacja techniczna projektu, pozwolenia, studium wykonalności, prace badawcze etc.)		
1. Dokumentacja	23247,00 zł	20818,24 zł
2. Audyt energetyczny wraz z inwentaryzacją elewacji	7995,00 zł	7995,00 zł
<b>II. Rzeczowa realizacja projektu</b> (np. prace budowlane, dostawy, nadzory, usługi, etc.)		
1. Roboty Budowlane	618861,13 zł	581886,03 zł
2. Nadzór inwestorski	11070,00 zł	10409,12 zł
<b>Razem koszty bezpośrednie (I+II)</b>	<b>661173,13 zł</b>	<b>621108,39 zł</b>
<b>III. Koszty pośrednie</b> (w tym: np. zarządzanie projektem, promocja, wynagrodzenia, pozostałe)		
1. Promocja oraz zarządzanie projektem	8074,41 zł	8074,41 zł
<b>Razem koszty pośrednie</b>	<b>8074,41 zł</b>	<b>8074,41 zł</b>
<b>Sposób rozliczania kosztów pośrednich</b>		
<input type="checkbox"/> na podstawie rzeczywiście poniesionych wydatków lub <input checked="" type="checkbox"/> za pomocą stawki ryczałtowej		
<b>Stawka ryczałtowa kosztów pośrednich dla projektu [%]</b> (kwalifikowalne koszty pośrednie /kwalifikowalne koszty	1,3%	

bezpośrednie)	
<b>Montaż finansowy</b>	
Wartość całkowita projektu:	669247,54 zł
Koszty kwalifikowalne w projekcie:	629182,80 zł
Koszty niekwalifikowalne w projekcie:	40064,74 zł
Wybór i uzasadnienie montażu finansowego:	<p>Wnioskowana kwota z EFRR/EFS lub instrument zwrotny – 534805,38 zł, 85 % dofinansowania</p> <p>Wkład własny: 94377,42 zł , 15 % +40064,74 zł = 134442,16 zł  - budżet JST –94377,42 zł, 15 % + 40064,74 zł =134442,16 zł  - inne publiczne - ..... zł,.....%  - prywatne - ..... zł, .....%</p> <p>RAZEM (Koszty kwalifikowane w projekcie): 629182,80 zł + 40064,74 zł (koszty niekwalifikowane)</p> <p>UZASADNIENIE: Poziom dofinansowania 85% - zwiększenie efektywności energetycznej powyżej 60% oraz według audytora spełniono wymagania izolacyjności cieplnej obowiązujące od 1 stycznia 2021 r. (WT2021). W budynku znajdują się balkony, których stan jest tragiczny. Zagrożają one bezpieczeństwu. Koszty niekwalifikowane: Likwidacja balkonów: 25436,08 zł, kominy na budynku 3391,67 zł, remont zadaszenia wejścia głównego 4992,69 zł, elementy stalowe 2322,23 zł, wywóz odpadów 832,43 zł oraz proporcjonalnie 1321,76 zł za dokumentację, 660,88 zł za nadzór inwestorki. Opracowanie wniosku o dofinansowanie 1107,00 zł.</p>
<b>Wskaźniki projektu</b>	
Wskaźniki rezultatu:	<p>Nazwa wskaźnika rezultatu: <b>Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej</b>  Jednostka miary: GJ/rok  Wartość bazowa: 0,00 GJ/rok  Wartość docelowa: 387,91 GJ/rok  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2021</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: <b>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej w budynku użyteczności publicznej</b>  Jednostka miary: kWh/rok  Wartość bazowa: 0,0 kWh/rok  Wartość docelowa: 134690,97 kWh/rok  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2021</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: <b>Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych (CI34)</b>  Jednostka miary: tony równoważnika CO2  Wartość bazowa: 0,00 tony równoważnika CO2  Wartość docelowa: 23,30 tony równoważnika CO2  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2021  Redukcja emisji 63,13%</p> <p>Nazwa wskaźnika rezultatu: <b>Produkcja energii cieplnej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE</b>  Jednostka miary: MWht/rok  wartość bazowa 0,00  wartość docelowa: 2,28 MWht/rok (2283,33 kWh/rok);  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2021</p>

	<p>Nazwa wskaźnika rezultatu: <b>Dodatkowa zdolność wytwarzania energii cieplnej ze źródeł odnawialnych</b>  Jednostka miary: MWT  Wartość bazowa: 0,0 MWT  Wartość docelowa: 0,0018 MWT  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2021</p>
Wskaźniki produktu:	<p>Nazwa wskaźnika produktu: Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków  Jednostka miary: szt.  Wartość bazowa: 0  Wartość docelowa: 1  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2020</p> <p>Nazwa wskaźnika produktu: Powierzchnia użytkowa budynków poddanych termomodernizacji  Jednostka miary: m<sup>2</sup>  Wartość bazowa: 0  Wartość docelowa: 1296,80 p. u.  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2020</p> <p>Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE  Jednostka miary: szt.  Wartość bazowa: 0  Docelowa: 1  Rok osiągnięcia wartości docelowej: 2020</p>
Osoba do kontaktu: /imię i nazwisko, adres mailowy, nr telefonu/	<p>Marcin Kołakowski  e-mail: <a href="mailto:m.kolakowski@rops.torun.pl">m.kolakowski@rops.torun.pl</a> tel. 56 657 14 66</p>

Adam Szponka  
podpis osoby reprezentującej podmiot/  
podmioty zgłaszające:

05.07.2019 r.  
data: