

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ W DRODZE DAROWIZNY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Nakło nad Notecią:

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 530 o pow. 0,0539 ha, obręb 0001 Nakło, KW nr BY1N/00005045/1.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w południowej, śródmiejskiej części miasta Nakło nad Notecią, u zbiegu ulic Długiej i Bartkowskiego, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej skupionej wzdłuż ul. Długiej, w odległości około 800 m. od centrum miasta. Działka ma kształt nieregularnego wieloboku. Hipsometria gruntu jest płaska. Nieruchomość położona jest w terenie uzbrojonym w media infrastruktury technicznej tj. sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i teletechniczną. Działka zabudowana jest podpiwniczonym dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjnym oraz garażem z kanałem rewizyjnym o łącznej pow. użytkowej 382,20 m². Budynek administracyjny wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, grzewczą centralnego ogrzewania, teletechniczną, gazową i CWU. Wejście do budynku odbywa się od ul. Długiej natomiast z ul. Bartkowskiego istnieje wjazd na zaplecze budynku z dojściem do wejścia tylnego. Teren jest częściowo ogrodzony od strony północnej ogrodzeniem z siatki metalowej w ramach stalowych na fundamencie betonowym, od strony wschodniej budynek garażu ścianą wschodnią przylega do budynku mieszkalnego usytuowanego na działce nr 531/2

Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Wartość rynkowa w zł
530	0,0539	BY1N/00005045/1, obręb: Nakło nad Notecią 0001, jedn. rej.: G2466	Bi – inne tereny zabudowane	430.000,00

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Nieruchomość znajduje się w granicach terenu pozbawionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią przyjętego uchwałą nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 września 2011 r., ze zmianami przyjętymi uchwałą nr XVIII/308/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 stycznia 2016 r. oraz uchwałą nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 listopada 2016 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach jednostki A Miasto Nakło nad Notecią, w granicach terenów oznaczonych symbolem A-MN/U opisanych jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług: funkcja podstawowa - budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki usługowe, budynki funkcji mieszanej.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia **4 lipca 2019 r.** do dnia **25 lipca 2019 r.**
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **16 sierpnia 2019 r.** w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2.
- 3) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-545, w następujących godzinach: poniedziałek - czwartek od 7⁰⁰ – 15⁰⁰, wtorek od 7⁰⁰ - 16⁰⁰, piątek od 7⁰⁰ - 14⁰⁰.