

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Darowizna na rzecz Gminy Nakło nad Notecią zabudowanej nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35 z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań publicznych przez Gminę Nakło nad Notecią tj. prowadzenie archiwum gminnego.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512) zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych. Do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystywania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do art. 13 ust. 2a powołanej wyżej ustawy, darowizny nieruchomości stanowiącej własność województwa dokonuje zarząd województwa za zgodą sejmiku. Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 niniejszej ustawy właściwy organ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny. W myśl art. 37 ust. 2 pkt 4 op. cit. ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze darowizny.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej 35, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 530 o pow. 0,0539 ha, obręb 0001 Nakło, KW nr BY1N/00005045/1, zabudowanej budynkiem administracyjnym z garażem o łącznej powierzchni 382,20 m<sup>2</sup>. W konsekwencji zakończenia likwidacji Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku nieruchomość stała się nieprzydatna do wykonywania zadań o charakterze wojewódzkim określonych w art. 14 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią zwrócił się wnioskiem o rozważenie możliwości dokonania darowizny przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią z przeznaczeniem na archiwum gminne. W postępowaniu przygotowawczym rzeczoznawca majątkowy określił aktualną wartość rynkową nieruchomości na kwotę 430.000,00 zł. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w uchwale Nr VI/113/19 z dnia 27 maja 2019 r. wyraził zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem niniejszej uchwały będzie podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Nakło nad Notecią.