

Załącznik do uchwały Nr 11/401/19  
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia 20 marca 2019 r.

**Informacja o stanie mienia  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku

Departament Organizacyjny

## Spis treści:

<b>WYCIĄG Z INFORMACJI O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO</b>	<b>4</b>
<b>1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami</b>	<b>5</b>
<b>2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>7</b>
<b>2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości (stan z 31.12.2017 i 31.12.2018 r.)</b>	<b>7</b>
<b>2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na 31.12.2018 r.</b>	<b>8</b>
2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	15
2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	15
2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych;	15
2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	15
2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat);	15
2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne;	16
2.2.7. Drogi wojewódzkie	16
2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego.	16
<b>3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>17</b>
<b>3.1. Służebność</b>	<b>17</b>
3.1.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego;	17
3.1.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach.	18
<b>3.2. Hipoteka</b>	<b>19</b>

<b>4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>19</b>
<b>4.1. Zbycie nieruchomości</b>	<b>19</b>
<b>4.2. Nabycie nieruchomości</b>	<b>20</b>
<b>4.3. Dochody z mienia</b>	<b>20</b>
4.3.1. Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości;	20
4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych;	20
4.3.3. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności;	21
4.3.4. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych;	23
4.3.5. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych;	23
4.3.6. Dochody z opłat z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego;	
4.3.7. Pozostałe dochody.	23
<b>5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>	<b>24</b>

## Wyciąg z informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	wartość [zł]	
	brutto	netto*
<b>Nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>1 953 120 290,38</b>	<b>1 399 886 295,36</b>
Własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	754 667 043,57	532 562 977,76
Użytkowanie wieczyste Województwa Kujawsko-Pomorskiego	4 234 492,94	3 098 284,19
Własność wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	253 745 312,74	208 439 383,14
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	93 400 901,06	69 932 501,48
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz gminnych i powiatowych jednostek samorządu terytorialnego	9 681 011,83	4 637 413,70
Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	11 470 406,97	11 470 406,97
Drogi wojewódzkie	825 921 121,27	569 745 328,12
<b>Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>	<b>1 062 622 961,15</b>	<b>461 737 931,29</b>
<b>Ograniczone prawa rzeczowe</b>	<b>33 975,86</b>	
Służebność	0,00	
Hipoteka	33 975,86	
<b>Dochody z mienia</b>	<b>9 512 589,97</b>	
Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości	65 117,32	
Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych	171 314,25	
Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	997 632,88	
Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	752 019,67	
Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych	2 202 775,00	
Dochody z opłat z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	5 105 844,73	
Pozostałe dochody z mienia	217 886,12	
<b>Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>	<b>402 240 835,00</b>	
Wartość nominalna akcji	135 377 578,00	
Wartość nominalna udziałów	266 863 257,00	

\* kwota netto = brutto - amortyzacja

## 1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami

### Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe

lp.	nazwa
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. bryg. prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu
2	Brodnicki Park Krajobrazowy
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy
4	Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy
5	Krajeński Park Krajobrazowy
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu
11	Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku (jednostka zlikwidowana z 31.12.2018 r.)
12	Nadgoplański Park Tysiąclecia
13	Kujawsko-Pomorski Okręgowy Ośrodek Doksztalcania i Doskonalenia Zawodowego w Bydgoszczy
14	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy
15	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy
18	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu
19	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu
20	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu
21	Tucholski Park Krajobrazowy
22	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu
23	Wdecki Park Krajobrazowy
24	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu
25	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie
26	Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą
27	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej
28	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku

## Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną

lp.	nazwa
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy
6	Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu
7	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie
8	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu
9	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku
10	Opera "Nova" w Bydgoszczy
11	Ośrodek Chopinowski w Szafarni
12	Pałac Lubostroń w Lubostroniu
13	Sanatorium Uzdrowskie "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.
14	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu
15	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu
16	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy
17	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy
18	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy
19	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury
20	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy
21	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku
24	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku
27	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu
28	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu
29	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy
30	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy
31	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku
32	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu (Centrum Stomatologii, Wojewódzki Szpital Obserwacyjno - Zakaźny w Toruniu, Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Psychiatrycznego w Toruniu, Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Toruniu)

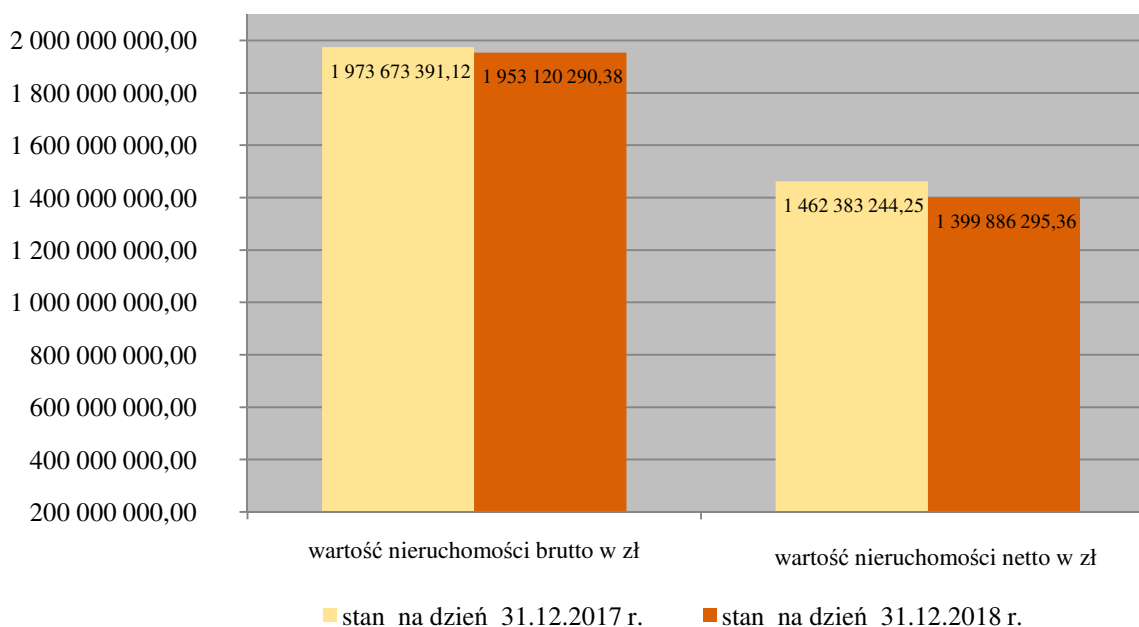
## Województwo Kujawsko-Pomorskie – pozostałe mienie

1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy

## 2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego (stan z 31.12.2017 i 31.12.2018 r.),

lp.	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2017 r.		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2018 r.		zmiana w okresie 31.12.2018 – 31.12.2017	
	brutto	netto	brutto	netto	brutto	netto
1.	1 973 673 391,12	1 462 383 244,25	1 953 120 290,38	1 399 886 295,36	- 20 553 100,74	- 62 496 948,89



lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2018 r.	
			brutto	netto
1.	grunty	668,9589 ha	102 941 851,07	102 941 851,07
2.	budynki i lokale	427 015,24 m <sup>2</sup>	989 667 829,18	723 125 609,27
3.	budowle	-	860 510 610,13	573 818 835,02
4.	<b>ogółem</b>		<b>1 953 120 290,38</b>	<b>1 399 886 295,36</b>

## 2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31.12.2018 r.

### Jednostki budżetowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. Bryg. Prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu	0,0759	113 933,49	1 737,80	6 597 528,15	4 498 646,87	0,00	0,00	3 673 825,88	46 561,88
2	Brodnicki Park Krajobrazowy	4,1800	244 600,00	765,80	1 874 101,26	1 600 683,30	0,00	0,00	718 437,64	393 178,63
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy	69,9857	Brak inf.	541,06	970 968,95	818 767,91	1 228 206,13	1 043 326,72	1 067 378,07	677 628,61
4	Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	388 523,89	43 204,54
5	Krajeński Park Krajobrazowy	0,1330	158 850,00	176,07	82 940,00	80 866,50	268 876,83	215 721,11	537 403,79	5 913,25
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	0,0679	48 573,00	1 110,56	1 048 128,00	702 507,55	0,00	0,00	929 202,73	84 071,66
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy	0,2549	895 221,33	1 407,59	1 052 136,06	818 475,52	6 520,26	1 000,99	207 156,39	27 567,52
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu	0,4599	183 960,00	1 008,12	1 398 370,00	1 177 404,00	749,00	311,00	1 929 640,00	21 075,00
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku	0,2319	2 696,00	1 569,00	687 687,31	420 342,03	5 031,46	657,90	1 677 133,05	101 611,32
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629 454,61	0,00
11	Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku (jednostka zlikwidowana z 31.12.2018 r.)	2,2087	212 372,50	3 552,19	3 117 918,06	1 748 626,96	165 403,58	3 093,07	204 261,00	0,00



	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
12	Nadgoplański Park Tysiąclecia	177,4304	571 990,00	568,38	501 043,21	424 217,30	259 005,94	179 667,36	657 213,11	632 012,32
13	Kujawsko-Pomorski Okręgowy Ośrodek Doksztalania i Doskonalenia Zawodowego w Bydgoszczy	2,1150	1 582 080,00	1 531,60	517 403,15	159 464,89	62 712,21	22 015,84	45 350,00	0,00
14	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy	0,4997	124 925,00	2 680,00	1 442 124,33	807 785,65	0,00	0,00	2 690 294,02	0,00
15	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu	0,1876	337 680,00	954,00	1 401 937,98	917 576,62	25 415,58	0,00	2 227 031,14	116 585,69
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy	0,7429	876 120,00	8 254,51	12 050 796,40	9 169 856,79	140 638,00	73 834,95	7 832 358,04	107 683,46
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy	3,6455	2 187 300,00	7 276,12	4 250 955,00	2 578 104,50	849 389,00	350 593,83	3 990 764,67	3 915 443,46
18	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu	1,2039	481 560,00	6 451,38	8 027 893,71	5 428 735,25	238 556,68	143 146,49	1 920 827,94	27 051,11
19	Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu	0,1408	48 580,00	1 719,00	982 302,07	400 472,53	0,00	0,00	920 131,75	0,00
20	Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu	0,4479	68 615,30	2 002,75	1 683 953,97	1 316 177,20	0,00	0,00	959 665,97	959 665,97

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
21	Tucholski Park Krajobrazowy	0,0735	Brak inf.	354,27	722 835,38	605 450,98	2 116,96	440,26	622 354,79	56 917,26
22	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu	2,0303	4 548 298,72	20 386,54	52 340 476,47	39 644 651,78	2 815 893,32	2 074 182,78	17 934 880,03	2 135 286,80
23	Wdecki Park Krajobrazowy	17,4500	57 154,00	340,00	104 712,30	104 712,30	0,00	0,00	771 631,69	291 677,35
24	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu	0,2871	136 787,00	3 309,82	3 135 514,23	1 838 962,53	0,00	0,00	4 650 317,21	695 230,66
25	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	9,0218	729 401,95	5 418,88	3 106 612,65	2 030 406,24	402 522,33	31 545,89	10 009 940,44	3 779 066,91
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszcz – drogi wojewódzkie	147,2113	30 766 739,54	0,00	0,00	0,00	795 154 381,73	538 978 588,58	0,00	0,00
26	Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą	16,1381	482 408,52	712,74	554 535,24	466 094,37	335 131,25	266 639,77	875 150,89	162 167,50
27	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	674 656,05	38 942,16
28	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	756 663,46	767,17
	<b>suma</b>	<b>456,2237</b>	<b>44 859 846,35</b>	<b>73 828,18</b>	<b>107 652 873,88</b>	<b>77 758 989,57</b>	<b>801 960 550,26</b>	<b>543 384 766,54</b>	<b>69 501 648,25</b>	<b>14 319 310,23</b>

## Osoby prawne Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy	20,3093	3 704 450,76	69 369,11	346 087 617,86	290 575 370,98	19 736 153,95	12 100 911,10	402 817 394,59	115 962 215,42
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy	0,5882	61 030,53	5 682,00	8 071 122,92	4 506 625,11	0,00	0,00	12 588 351,12	6 300 495,66
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu	0,0241	20 200,00	395,96	830 002,00	527 794,00	0,00	0,00	681 306,53	66 521,81
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu	0,0634	126 800,00	1 660,70	901,55	0,00	0,00	0,00	1 159 528,37	728 304,52
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy	9,8191	1 613 817,22	26 358,70	21 296 268,47	11 685 527,59	1 714 657,90	698 426,98	38 799 313,67	10 278 544,99
6	Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu	8,5125	2 736 600,00	6 064,70	7 978 400,00	0,00	16 200,00	0,00	650 602,24	0,00
7	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie	38,4300	519 056,00	6 394,93	8 856 052,10	6 792 917,20	5 106 996,92	2 756 712,50	1 885 744,85	330 780,87
8	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	10,6840	4 674 885,91	8 181,90	5 097 624,63	2 651 494,80	971 387,34	787 739,64	1 698 519,50	751 589,58
9	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku	15,8286	744 757,66	8 099,93	8 849 065,62	7 324 238,06	327 396,44	126 190,68	7 754 458,30	6 507 032,72
10	Opera "Nova" w Bydgoszczy	2,8726	2 311 209,19	20 415,30	111 191 813,00	101 475 217,47	283 766,75	174 390,14	23 264 253,24	8 934 639,62
11	Ośrodek Chopinowski w Szafarni	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 360 344,77	159 303,68
12	Pałac Lubostroń w Lubostroniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 892 560,20	479 211,61
13	Sanatorium Uzdrowiskowe "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.	1,5261	311 872,76	15 429,77	35 869 564,36	28 615 808,08	1 865 097,84	1 592 047,69	4 973 000,17	1 007 624,48

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
14	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu	0,3562	683 904,00	3 998,82	6 454 922,37	2 694 678,13	10 732,77	5 902,77	4 657 885,87	663 514,34
15	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu	0,5987	2 314 845,40	5 302,35	12 656 410,79	9 684 301,98	0,00	0,00	10 731 006,21	757 306,06
16	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy	0,1998	27 920,00	310,74	396 972,85	383 904,37	0,00	0,00	2 912 392,38	254 534,34
17	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy	0,3727	112 000,00	1 218,90	1 946 105,97	964 415,95	338 696,91	149 274,60	977 277,85	75 047,51
18	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy	0,4137	1 393 369,47	2 025,41	5 771 745,87	4 525 079,14	20 256,57	18 233,56	12 324 619,77	4 355 379,42
19	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu	0,0385	204 500,00	792,20	5 319 523,71	3 906 527,00	0,00	0,00	851 299,43	94 779,91
20	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy	0,3066	879 040,92	1 076,64	5 082 871,86	4 135 099,98	0,00	0,00	1 059 950,27	496 389,16
21	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy	0,5282	211 280,00	4 475,03	1 492 859,11	454 976,59	22 516,90	0,00	2 712 477,14	177 754,49
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu	0,4365	415 925,30	2 838,52	2 015 398,18	1 130 256,46	0,00	0,00	3 142 376,20	701 949,10
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku	0,3255	149 782,20	2 004,88	4 064 848,97	3 415 334,43	0,00	0,00	1 063 862,07	38 291,51
24	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy	2,0262	469 486,56	5 093,32	11 274 701,15	8 285 741,97	3 554 757,90	2 078 935,57	2 690 082,43	989 192,95
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu	4,2334	2 291 354,46	5 589,95	13 335 097,02	9 139 037,34	10 318 164,02	5 602 071,71	3 386 470,77	355 562,76
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku	0,8871	474 112,19	819,57	3 057 986,02	1 970 923,04	955 968,34	524 286,27	1 785 817,07	358 650,10
27	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu	4,4967	2 033 154,43	3 624,20	7 441 956,60	5 157 828,71	1 142 141,92	594 313,47	1 829 759,54	149 391,21

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
28	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu	16,1193	2 131 339,27	24 457,80	19 250 033,51	14 851 106,26	1 313 649,93	407 711,02	5 207 178,21	440 067,81
29	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy	1,8206	509 768,00	2 402,40	1 057 795,20	389 477,19	0,00	0,00	107 278,79	91 578 224,16
30	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy	1,0150	297 417,13	5 448,49	8 191 111,74	5 239 880,88	1 193 877,45	50 520,77	4 761 617,33	1 382 703,06
31	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku	8,8136	504 880,07	30 871,43	53 377 748,60	29 336 331,03	430 998,37	140 252,30	52 585 868,19	10 356 940,24
32	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu (Centrum Stomatologii, Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Psychiatrycznego w Toruniu, Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Toruniu)	19,1509	4 243 346,12	61 041,05	146 099 875,19	72 635 580,06	8 474 222,18	2 489 167,56	119 570 947,68	25 710 974,37
	<b>suma</b>	<b>170,7971</b>	<b>36 172 105,55</b>	<b>331 444,70</b>	<b>862 416 397,22</b>	<b>632 455 473,80</b>	<b>57 797 640,40</b>	<b>30 297 088,33</b>	<b>731 883 544,75</b>	<b>290 442 917,46</b>

**Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m <sup>2</sup>	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany	2,1602	2 177 708,91	4 944,43	4 745 430,64	4 123 450,65	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	11,2773	8 261 783,29	16 797,93	14 853 127,44	8 787 695,25	752 419,47	136 980,15	0,00	0,00
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste	28,5006	11 470 406,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261 237 768,15	156 975 703,60
	<b>suma</b>	<b>41,9381</b>	<b>21 909 899,17</b>	<b>21 742,36</b>	<b>19 598 558,08</b>	<b>12 911 145,90</b>	<b>752 419,47</b>	<b>136 980,15</b>	<b>261 237 768,15</b>	<b>156 975 703,60</b>

2.2.1.Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	403,8644 ha	43 909 138,65	43 909 138,65
2.	budynki i lokale	303 530,13 m <sup>2</sup>	666 306 922,11	466 532 377,88
3.	budowle	-	44 450 982,81	22 121 461,23
4.	<b>ogółem</b>		<b>754 667 043,57</b>	<b>532 562 977,76</b>

2.2.2.Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	0,3372 ha	599 499,00	599 499,00
2.	budynki i lokale	5 482,43 m <sup>2</sup>	3 634 993,94	2 498 785,19
3.	budowle	-	0,00	0,00
4.	<b>ogółem</b>		<b>4 234 492,94</b>	<b>3 098 284,19</b>

2.2.3.Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	29,7440 ha	7 373 894,09	7 373 894,09
2.	budynki i lokale	66 144,61 m <sup>2</sup>	237 432 725,96	195 044 363,42
3.	budowle	-	8 938 692,69	6 021 125,63
4.	<b>ogółem</b>		<b>253 745 312,74</b>	<b>208 439 383,14</b>

2.2.4.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	50,7330 ha	7 444 400,16	7 444 400,16
2.	budynki i lokale	48 225,36 m <sup>2</sup>	78 013 018,80	57 351 601,49
3.	budowle	-	7 943 482,10	5 136 499,83
4.	<b>ogółem</b>		<b>93 400 901,06</b>	<b>69 932 501,48</b>

2.2.5.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	8,5684 ha	1 377 772,66	1 377 772,66
2.	budynki i lokale	3 632,71 m <sup>2</sup>	4 280 168,37	1 698 481,29
3.	budowle	-	4 023 070,80	1 561 159,75
4.	<b>ogółem</b>		<b>9 681 011,83</b>	<b>4 637 413,70</b>

2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste wraz z prawem własności budynków innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	28,5006 ha	11 470 406,97	11 470 406,97
2.	budynki i lokale	-	-	-
3.	budowle	-	-	-
4.	<b>ogółem</b>		<b>11 470 406,97</b>	<b>11 470 406,97</b>

2.2.7. Drogi wojewódzkie

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	infrastruktura drogowa*	-	795 154 381,73	538 978 588,58
2.	grunty pod drogami	147,2113 ha	30 766 739,54	30 766 739,54
3.	<b>ogółem</b>		<b>825 921 121,27</b>	<b>569 745 328,12</b>

\* mosty, drogi, przepusty, chodniki, skrzyżowania, sygnalizacje świetlne

2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	majątek ruchomy	Wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	jednostki budżetowe	69 501 648,25	14 319 310,23
2.	jednostki z osobowością prawną	731 883 544,75	290 442 917,46
3.	pozostałe mienie	261 237 768,15	156 975 703,60
4.	<b>ogółem</b>	<b>1 062 622 961,15</b>	<b>461 737 931,29</b>



### 3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

#### 3.1. Służebność

##### 3.1.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnącej/podmiotu	rodzaj służebności
1.	Świecie <b>działka nr 881/19</b> w udziale wynoszącym 1380/5040 części, KW nr BY1S/00048650/2	Świecie, <b>działki nr:</b> <b>881/6, 881/7, 881/11,</b> <b>881/12, 881/13, 881/14,</b> <b>881/15, 881/17, 881/18,</b> <b>881/20, 881/21</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/19
2.	Świecie <b>działka nr 881/28,</b> KW nr BY1S/00042461/8	Świecie <b>działka nr 881/16</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/28
3.	Inowrocław ul. Orłowska 48 <b>działka nr 2/1</b> <b>działka nr 2/2,</b> KW nr BY1I/00077743/4	Inowrocław, ul. Orłowska <b>działka nr 2/3</b>	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na korzystaniu ze znajdujących się pod powierzchnią działki nr 2/1 przewodu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki z sąsiedniego budynku oraz przewodu wodociągowego stanowiącego zaopatrzenie w wodę dla sąsiedniego budynku i na cele przeciwpożarowe dla stadionu miejskiego, zezwoleniu na swobodny dostęp w celu przeprowadzenia inspekcji stanu przedmiotowych przewodów, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych elementów przewodów, a ponadto polegającą na zezwoleniu na odbudowę przewodów w przypadku ich zniszczenia
4.	Świecie <b>działka nr 867/25,</b> KW nr BY1S/00042461/8	Świecie <b>działka nr 867/22</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 867/25
5.	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/2</b> w udziale wynoszącym 1/2 części KW nr TO1T/00099222/2	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 14</b>	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności
6.	Bydgoszcz, ul. Seminaryjna 1 <b>działka nr 73 i 74,</b> KW nr BY1B/00029538/6	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na działkach 73 i 74 kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (NN), w pasie o szerokości 1 m i długości 70 m oraz na prawie do swobodnego i

			nieodpłatnego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
7.	Świecie, ul. Sądowa 18 <b>działka nr 864/12,</b> KW nr BY1S/00042460/1	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na nieruchomości urządzeń energetycznych oraz na prawie swobodnego i nieodpłatnego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych.
8.	Toruń, ul. Bydgoska 76 <b>działka nr 448/4</b>	Toruń, ul. Bydgoska 76 <b>działka nr 447</b> KW nr TO1T/00000493/2	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
9.	Bydgoszcz, ul. Krasieńskiego 8 <b>działka nr 1/3</b>	Bydgoszcz, ul. Gimnazjalna 8 <b>działka nr 5,</b> KW nr BY1B/00003746/9	odpłatna służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
10.	Toruń, ul. Kopernika 4 <b>działka nr 15/2</b> KW nr TO1B/00001379/7	Toruń, ul. Kopernika 4 <b>działka nr 15/1</b>	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 15/2 pasem gruntu o pow. 130 m <sup>2</sup> .

3.1.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach

oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władnej	rodzaj służebności
Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 38B <b>działka nr 56/20</b>	Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 40 <b>działka nr 56/11,</b> KW nr TO1T/00049114/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu przez działkę nr 56/20 oraz wzniesienia na tej działce fragmentu szybu windowego
Inowrocław, ul. Orłowska <b>działka nr 2/3</b>	Inowrocław, ul. Orłowska 48 <b>działka nr 2/1,</b> <b>działka nr 2/2,</b> KW nr BY1I/00077743/4	odpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do działki numer 2/2 pasem gruntu o nawierzchni asfaltowej o długości 97,5 m i szerokości 6 m i pasem chodnika o długości 47,5 m i szerokości 2,5 m oraz do działki nr 2/1 pasem gruntu o nawierzchni asfaltowej o długości 47,5 m i szerokości 6 m

Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/2</b> w udziale wynoszącym 1/2 części	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/13,</b> <b>działka nr 6/15,</b> KW nr TO1T/00121456/5	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności
Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/14</b>	Toruń, Aleja Solidarności <b>działka nr 6/13,</b> KW nr TO1T/00121456/5	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/14
Toruń, ul. Tadeusza Kościuszki 77 <b>działka nr 112/5</b>	Toruń, ul. Tadeusza Kościuszki 77 <b>działka nr 112/4,</b> KW nr TO1T/00121459/6	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 112/5, od ulicy Łokietka do nieruchomości władnącej oznaczonej działką nr 112/4, pasem gruntu o szerokości 5 mb
Bydgoszcz, ul. Józefa Sułkowskiego 54 <b>działka nr 4/6</b>	Bydgoszcz, ul. Józefa Sułkowskiego 58A <b>działka nr 7,</b> KW nr BY1B/00036193/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu istniejącą drogą dojazdową przez działkę nr 4/6 do nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Józefa Sułkowskiego 58A
Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 38B <b>działka nr 56/20</b>	Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 40C <b>działka nr 56/10</b> KW nr TO1T/00050255/7	nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 56/20 pasem gruntu o pow. 160 m <sup>2</sup> .

### 3.2. Hipoteka

położenie nieruchomości	wartość [zł]
Świecie, ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2	<b>33 975,86 zł</b>

Uwaga: Informacja dotyczy hipoteki ujawnionej w księdze wieczystej w związku z rozłożeniem ceny sprzedaży nieruchomości na raty i nie uwzględnia dotychczas spłaconych rat.

## 4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 4.1. Zbycie nieruchomości

- Przeniesienie prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Słowackiego 114, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 263/2 o pow. 0,0650 ha, nr 246/1 o pow. 0,0057 ha, nr 264/2 o pow. 0,0631 ha, KW nr TO1T/00072791/6, na rzecz Gminy Miasto Toruń w związku z zamianą na nieruchomości;
- Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Sądowej 18, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 867/23 o powierzchni 0,1162 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osoby fizycznej;
- Przeniesienie prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Sypniewie, gmina Więcbork, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 278/78 o powierzchni 0,9844 ha, KW nr BY2T/00029961/4, na rzecz Powiatu Sępoleńskiego;
- Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 2326/2 o powierzchni 0,0032 ha, nr 2326/4 o pow. 0,4095 ha KW nr BY1S/00049108/5, na rzecz Gminy Miasto Świecie w związku z odwołaniem darowizny;

- e) Darowizna zabudowanej nieruchomości położonej w Wieńcu, Gmina Brześć Kujawski, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 227/1 o pow. 0,0900 ha, KW nr WL1W/00010006/0, na rzecz Gminy Brześć Kujawski;
- f) Przeniesienie z mocy prawa własności nieruchomości w wyniku wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych.

#### **4.2. Nabycie nieruchomości**

- a) Nabycie nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Konstytucji 3 Maja 40c, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 56/10 o pow. 0,1166 ha, KW nr TO1T/00050255/7 w związku z zamianą na nieruchomości;
- b) Nabycie z mocy prawa nieruchomości będących w zarządzie Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia w Kruszwicy;
- c) Przyjęcie darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Dusocinie, gmina Grudziądz, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 75/9 o powierzchni 9,3200 ha, KW nr TO1U/00059449/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą;
- d) Zakup niezabudowanej nieruchomości położonej w Nowym Dworze, gmina Brodnica, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 201 o powierzchni 3,5400 ha, KW nr TO1B/00001379/7, na potrzeby Brodnickiego Parku Krajobrazowego;
- e) Zakup prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Toruniu, przy ul. Kopernika 4, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 15/2 o powierzchni 0,0314 ha, KW nr TO1B/00001379/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.

#### **4.3. Dochody z mienia**

##### **4.3.1. Dochody z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości**

**01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.**

---

**ze sprzedaży nieruchomości położonych w Świeciu**

---

<b>Razem</b>	<b>65 117,32 zł</b>
--------------	---------------------

##### **4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości**

**01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.**

---

w tym:

**a) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych takich jak:**

- 1) Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:
  - Toruń, ul. Szpitalna 8.
- 2) Muzeum Etnograficzne im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:
  - Toruń, ul. Turystyczna 130;
  - Toruń, ul. Rabiańska 19-21;
  - Toruń, ul. Uniwersytecka 5-15.
- 3) Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:

- Włocławek, ul. Szpichlerna 17 i 19;
  - Włocławek, ul. Szpichlerna 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6;
  - Włocławek, ul. Zamcza 10 i 12;
  - Włocławek, ul. Mickiewicza 1a;
  - Kłóbka, gm. Lubień Kujawski;
  - Nieszawa;
  - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9.
- 4) Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:
- Toruń, ul. Słowackiego 6-12, J. Ignacego Kraszewskiego 7;
  - Toruń, ul. Szczytna 13.
- 5) Sanatorium Uzdrowskie „Przy Teżni” im. dr J. Krzywińskiego w Inowrocławiu s. p. z. o. z:
- Inowrocław, ul. Przy Stawku 12.

**b) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych:**

- 1) Włocławek Retail Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie:
  - Włocławek, ul. Kościuszki 14 (obecnie: Kilińskiego 3a);
- 2) „Agnat” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Wyspiańskiego 4;
- 4) Gmina Miasta Brodnica:
  - Brodnica, ul. Kolejowa 4;
- 5) Fundacja „Zdrowie dla Ciebie” w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi;
- 6) Fenix-Fund Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi 16;
- 7) Gmina Miasta Inowrocław:
  - Inowrocław, ul. Magazynowa 23-25,
- 8) Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka:
  - Minikowo, działka nr 656/19 i ½ części działki nr 656/20.

**c) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych:**

- 1) Inowrocław, ul. Magazynowa 23-25;
- 2) Chełmno, ul. Dworcowa 39;
- 3) Toruń, ul. Prądzyńskiego 9-9B;
- 4) Grudziądz, ul. Dworcowa 40.

---

**Razem**

**171 314,25 zł**

**4.3.3. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności**

**01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.**

---

w tym:

**a) za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych:**

- 1) Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku:
  - Włocławek, ul. Okrzei 74a;
  - Nakło, ul. Długa 35;
  - Chełmno, ul. Łunawska 11;
  - Świecie, ul. Kolejowa 20.
- 2) Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku:

- Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (udział 771/1000);
  - Toruń, ul. Bartkiewiczówny 93 (udział 29400/124800)
- 3) Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Toruniu:
- Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26;
  - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32 (udział 597/2558);
  - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32 (udział 58/2558);
  - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2 (lokal nr 1 wraz z udziałem 48/1000).
- 4) Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy:
- Włocławek, ul. Mielęcińska 5a i 11a;
  - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17;
  - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12;
  - Inowrocław, ul. Budowlana 40;
  - Wąbrzeźno, ul. 1-go Maja 61;
  - Wałycz, gmina Wąbrzeźno;
  - Szubin, ul. Dworcowa 5;
  - Rumiankowo, gmina Lipno;
  - Warlubie, gmina Warlubie;
  - Toruń, ul. Polna 113;
  - Młyniec II, gmina Lubicz;
  - Włocławek, ul. Chopina 1;
  - Żołędowo, gmina Osielsko;
  - Bydgoszcz, ul. Dworcowa 80.
- 5) Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu:
- Toruń, ul. Bartkiewiczówny 93 (95400/124800).
- 6) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu:
- Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 514805/933052);
  - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 159743/933052);
  - Toruń, Plac Teatralny 2 (udział 249147/933052);
  - Toruń, Plac Teatralny 2, działka nr 6/6 oraz działka nr 6/2 (udział 1/2);
  - Toruń, ul. Targowa 13/15, ul. Antczaka 39/41 (udział 103590/467061);
  - Toruń, ul. Targowa 13/15 i ul. Antczaka 39/41 (udział 52097/467061);
  - Toruń, Aleja Solidarności;
  - Włocławek, ul. Bechiego 2;
  - Toruń, ul. Kopernika 4.

**b) za nieruchomości oddane w użytkowanie na rzecz:**

- 1) Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:
  - Toruń, ul. Odrodzenia 4-6;
- 2) Muzeum Archeologicznego w Biskupinie:
  - obręb Biskupin, gmina Gąsowa;
- 3) Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu:
  - Toruń, ul. Żeglarska 8;
- 4) Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy:
  - Bydgoszcz, ul. Seminaryjna 3-5;

---

**Razem**

**997 632,88 zł**

#### 4.3.4. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych

01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

---

w tym:

**a) umowy najmu zawarte z:**

- 1) Związkiem Gmin i Stowarzyszeń Grudziądzki Bank Żywności;
- 2) Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie;
- 3) Izbą Celną w Toruniu;
- 4) Dorożyńskim Wojciechem Studio Oczy.

**b) umowy dzierżawy zawarte z:**

- 1) Centrum Medycznym „Nad Brdą” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 2) „Regionalnym Ośrodkiem Medycyny Sportowej SPORTVITA” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 3) Centrum Medycznym „OLK-MED” Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu;
- 4) „Centrum Reumatologii i Rehabilitacji” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 5) „Bydgoskim Centrum Diabetologii i Endokrynologii w Bydgoszczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- 6) Polkomtel Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie;
- 7) osobami fizycznymi (dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu przy ul. Sądowej 18).

**c) umowy zawierane przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne**

---

**Razem** 752 019,67 zł

#### 4.3.5. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych

01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

---

**Razem** 2 202 775,00 zł

#### 4.3.6. Dochody z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego

01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

---

**Razem** 5 105 844,73 zł

#### 4.3.7. Pozostałe dochody z mienia

01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

---

**Razem** 217 886,12 zł

## 5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach

Wykaz posiadanych przez Województwo akcji i udziałów w spółkach kontrolowanych i współkontrolowanych wg stanu na dzień 31.12.2018 r.

lp.	nazwa spółki	REGON	NIP	ilość akcji / udziałów wyemitowanych przez spółkę	wartość ogółem akcji / udziałów w spółce	wartość nominalna 1 akcji / udziału	ilość akcji / udziałów objętych przez Województwo	wartość nominalna ogółem nabytych akcji / udziałów przez Województwo	% udziału Województwa w ogólnej wartości kapitału spółki
<b>I.</b>	<b>AKCJE</b>								
1.	Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A.	341266700	888-31-15-816	1 487 900 000	14 879 000,00	0,01	1 487 900 000	14 879 000,00	100,00%
2.	Port Lotniczy Bydgoszcz S.A.	091230462	554-03-09-229	2 452 820	103 018 440,00	42,00	1 747 109	73 378 578,00	71,23%
3.	Przedsiębiorstwo Uzdrawisko Ciechocinek S.A.	910869972	891-00-03-034	2 475 000	24 750 000,00	10,00	2 475 000	24 750 000,00	100,00%
4.	Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	870300040	956-00-15-177	3 329	33 290 000,00	10 000,00	2 237	22 370 000,00	67,20%
	<b>Razem akcje</b>							<b>135 377 578,00</b>	
<b>II.</b>	<b>UDZIAŁY</b>								
1.	Kujawsko-Pomorska Agencja Innowacji Sp. z o.o.	341468242	956-23-04-164	10 350	1 035 000,00	100,00	10 350	1 035 000,00	100,00%
2.	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kompetencji Cyfrowych Sp. z o.o.	871654224	956-20-93-276	55 093	24 736 757,00	449,00	55 093	24 736 757,00	100,00%
3.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	871641894	956-20-88-789	5 974	5 974 000,00	1 000,00	3 000	3 000 000,00	50,22%



4.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o.	871723445	956-21-38-642	24 829	24 829 000,00	1 000,00	24 829	24 829 000,00	100,00%
5.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o.	366974655	956-23-24-238	400	500 000,00	1 250,00	400	500 000,00	100,00%
6.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.	340600685	956-22-52-941	144 307	144 307 000,00	1 000,00	144 307	144 307 000,00	100,00%
7.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	190315182	588-00-19-192	375 956	376 603 000,00	1 000,00	11 000	11 000 000,00	2,92%
8.	Przewozy Regionalne Sp. z o.o.	017319719	526-25-57-278	3 081 213	1 540 606 500,00	500,00	89 355	44 677 500,00	2,90%
9.	Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej Sp. z o.o.	340802621	879-26-36-573	11 988	11 988 000,00	1 000,00	11 988	11 988 000,00	100,00%
10.	Zakład Sprzętu Ortopedycznego i Rehabilitacyjnego Sp. z o.o.	092982299	967-11-29-754	1 080	540 000,00	500,00	1 080	540 000,00	100,00%
11.	Żnińska Kolej Powiatowa Sp. z o.o. w likwidacji	093041802	562-16-41-732	2 807	1 403 500,00	500,00	500	250 000,00	17,81%
	<b>Razem udziały</b>							<b>266 863 257,00</b>	
	<b>Ogółem wartość akcji i udziałów</b>							<b>402 240 835,00</b>	

