

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Zrzeczenie się przysługującego Województwu Kujawsko-Pomorskiemu odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa przez Gminę Zławieś Wielka nieruchomości położonej w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/79 o pow. 0,1574 ha.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, z późn. zm.) Zarząd Województwa wykonuje zadania należące do Samorządu Województwa, niezastrzeżone na rzecz Sejmiku Województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych. Stosownie do przepisów art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, które zostały objęte decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i z mocy prawa stały się własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie było właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/44 o pow. 4,7900 ha, KW nr TO1T/00071298/3. Starosta Toruński wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie dróg gminnych, obejmującej budowę ścieżki rowerowej w ramach zadania pod nazwą: „Budowa ścieżki rowerowej Toruń - Górsk”. Postępowaniem została objęta m.in. wyżej wymieniona nieruchomość. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest również decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości. Na potrzeby inwestycji (budowa drogi o kategorii gminnej) została wydzielona działka nr 279/79 o pow. 0,1574 ha, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Zławieś Wielka. W postępowaniu prowadzonym przez Starostę Świeckiego rzeczoznawca majątkowy ustalił wysokość należnego Województwu Kujawsko-Pomorskiemu odszkodowania z tytułu utraconego prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 279/79 o pow. 0,1574 ha w kwocie 79.084,00 zł. Starosta Toruński w oparciu o przepis art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego o rozważenie zrzeczenia się w całości odszkodowania za przedmiotową nieruchomość. W uzasadnieniu wniosku wskazał, iż w dniu 16 sierpnia 2016 r. zostało zawarte porozumienie o wspólnym przygotowaniu i realizacji projektów budowy dróg dla rowerów w ramach zadania „Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez wybudowanie dróg dla rowerów”. Poinformował, iż nowo wybudowana droga rowerowa wpłynie na poprawę bezpieczeństwa użytkowników dróg i lokalnej społeczności. Niniejszy odcinek stanowić będzie połączenie sieci dróg rowerowych Torunia i Powiatu przy drodze krajowej. Ponadto wskazał, iż realizowana inicjatywa wpisuje się w podejmowane przez Samorząd Województwa działania na rzecz rozwoju turystyki rowerowej w regionie, natomiast środki zaplanowane

na wypłatę odszkodowania zostaną przeznaczone na budowę innych ścieżek rowerowych w gminie.

**5. Ocena skutków regulacji:**

Skutkiem podjęcia niniejszej uchwały będzie zrzeczenie się z wpływu do budżetu województwa odszkodowania za utracone prawo własności nieruchomości w kwocie 79.084,00 zł.