

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę osobie fizycznej na czas nieoznaczony.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Świeciu, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 881/20 o pow. 0,1404 ha, KW nr BY1S/00048651/9.

2. Opis nieruchomości, wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej wnoszenia:

Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Świeciu. Działka ma kształt czworokątny, hipsometria gruntu jest płaska. Na działce znajduje się przyłącze energetyczne oświetlające teren oraz 20 blaszanych garaży w zabudowie szeregowej, będących własnością dzierżawców. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o powierzchni 15,00 m² na którym posadowiony jest blaszany garaż będący własnością osoby fizycznej.

Numer działki	Powierzchnia w ha	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Termin płatności opłaty z tytułu dzierżawy	Stawka miesięczna netto z tytułu dzierżawy w zł
881/20	0,1404	IIIa – 0,1404	Czynsz będzie płatny raz w miesiącu na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego do 10 dnia każdego miesiąca.	32,70 zł

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świecie obejmującego tereny zawarte między ulicami Wojska Polskiego, Wodną, Nadbrzeżną oraz teren „Starego Miasta” położony za rzeką Wdą w Świeciu zatwierdzonym uchwałą Nr 135/08 Rady Miejskiej Świecie z dnia 24 kwietnia 2008 r., przeznaczenie terenu nieruchomości określone jest symbolem E21MW-KG, tj. pod funkcję podstawową mieszkaniową wielorodzinną oraz dopuszcza się funkcję uzupełniającą komunikacyjną - zabudowa garażowa.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 14 marca 2019 r. do dnia 4 kwietnia 2019 r.
- 2) Ustalona stawka czynszu nie zawiera podatku VAT.
- 3) Stawka czynszu będzie podlegać waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- 4) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 156 lub telefonicznie (56) 62-18-513, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ – 15³⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ - 14⁰⁰.