Załącznik do uchwały Nr 9/313/19 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 marca 2019 r.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Polskiemu Związkowi Emerytów, Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy we Włocławku na czas oznaczony tj. na okres 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Okrzei 74A, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 5/22 o pow. 0,2564 ha, obręb 0430 Włocławek KM 43, KW nr WL1W/00035994/3.

2. Opis nieruchomości, wysokość opłaty z tytułu najmu oraz termin jej wnoszenia:

Nieruchomość jest położona w centrum miasta w drugiej linii zabudowy względem głównych ulic. Działka ma kształt wielokąta nieforemnego i jest zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjnym (rok budowy 1979) o powierzchni użytkowej 1214,00 m^2. Przedmiotem najmu będzie pomieszczenie o powierzchni 17,30 m^2.

Numer działki	Powierzchnia w ha	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Termin płatności opłaty z tytułu najmu	Stawka miesięczna netto z tytułu najmu w zł
5/22	0,2564	Bi – inne tereny zabudowane	Czynsz będzie płatny raz w miesiącu na podstawie wystawionych faktur, w terminie wskazanym w fakturze.	103,80

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2015 r. nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 1U/MW/KS oznaczającej przeznaczenie terenu: usługi nieuciążliwe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, parking.

Uwagi:

1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 7 marca do dnia 28 marca 2019 r.
2) Ustalona stawka czynszu nie zawiera podatku VAT.
3) Stawka czynszu będzie podlegać waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
4) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 156 lub telefonicznie (56) 62-18-436, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7^{30} – 15^{30}, wtorek od 7^{30} - 17^{00}, piątek 7^{30} - 14^{00}.