



Załącznik 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

sporządzenie koncepcji projektowej rewaloryzacji parku w Wiencu opartej na opracowaniu:

- a) *„Raport o zasobach kulturowych i środowiskowych parków historycznych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego wraz ze szczegółową charakterystyką Zespołu Pałacowo-Parkowego w miejscowości Wieniec” Wydział Nauk o Ziemi UMK - Toruń, 2018, Cz. 4. Szczegółowa charakterystyka Zespołu Parkowo-Pałacowego w miejscowości Wieniec (s. 46-129, + s. 146 i 149);*
- b) zdezaktualizowanych opracowaniach projektowych z roku 2010 (do wglądu w siedzibie Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu):
 - *Inwentaryzacja drzewostanu;*
 - *Koncepcja rewitalizacji parku (opis, mapa);*
 - *Projekt zieleni parkowej (opis, mapa);*
 - *Drogi parkowe,*
 - *inne.*
- c) oraz własnych opracowań uzupełniających tj.:
 1. inwentaryzacji parku (aktualizacja) zawierającej elementy roślinne, rzeźbę terenu, układ drogowy, elementy małej architektury i ich pozostałości w przypadku elementów już nieistniejących – w zakresie niezbędnym do sporządzenia koncepcji */na etapie koncepcji nie przewiduje się pełnej inwentaryzacji drzewostanów i in. elementów założenia/;*
 2. ocena wieku, zdrowotności i waloryzacja drzewostanów w oparciu o metody bezinwazyjne */na etapie koncepcji nie przewiduje się opracowań szczegółowych, jak dendrochronologia/;*
 3. analizie historycznej kompozycji wynikającej z badań terenowych, analizy materiałów archiwalnych, ikonografii, materiałów kartograficznych.
- d) materiał pomocniczy - dokumentacja dot. nieograniczonego przetargu na „Wykonanie robót budowlanych polegających na Remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo –Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu Parku”:
<https://teatrmuzyczny-torun.rbip.mojregion.info/wykonanie-robot-budowlanych-polegajacych-na-remoncie-przebudowie-i-modernizacji-istniejacego-zespolu-palacowo-parkowego-w-miejscowosci-wieniec-kolo-wloclawka-wraz-z-infrastruktura-zewnetrzn-3/https://teatrmuzyczny-torun.rbip.mojregion.info/wykonanie-robot-budowlanych-polegajacych-na-remoncie-przebudowie-i-modernizacji-istniejacego-zespolu-palacowo-parkowego-w-miejscowosci-wieniec-kolo-wloclawka-wraz-z-infrastruktura-zewnetrzn-3/>

Cel zamówienia

Koncepcja rewitalizacji – pozyskanie materiału wyjściowego do opracowania PF-U oraz projektu budowlanego-wykonawczego. rewaloryzacji i zagospodarowania parku, wraz z szacunkiem kosztów przyszłej inwestycji.

Wizualizacja – pozyskanie materiału operacyjnego dla podmiotu zarządzającego (programowanie wydarzeń artystycznych kulturalnych, imprez, i innych aktywności na terenie parku; promocja)



Zawartość

- koncepcja branży architektury krajobrazu – gospodarka drzewostanem z uwzględnieniem usuwania samosiewów i odrostów, pielęgnacji koron (usuwanie posuszu i jemioty oraz cięcia korygujące);
- koncepcja branży architektury krajobrazu – nasadzenia lub przesadzanie drzew i krzewów, nasadzenia pnączy i roślin zielnych (bylin i jednorocznych);
- koncepcja branży architektury krajobrazu – rośliny okrywowe i trawniki;
- koncepcja branży architektury krajobrazu – aranżacja polany na cele imprez kulturalnych (umocnienie nawierzchni trawiastych celem zwiększenia odporności na deptanie i uszkodzenia mechaniczne);
- koncepcja branży architektury krajobrazu, sanitarnej i wodociągowej oraz elektrycznej – fontanna parkowa z oświetleniem (z dowiązaniem do dokumentacji projektowej pałacu);
- koncepcja branży architektury krajobrazu i drogowej – drogi parkowe o nawierzchni mineralnej, o wytrzymałości liczonej na ruch sprzętu do pielęgnacji parku i okazjonalny ruch samochodowy;
- koncepcja branży architektury krajobrazu i elektrycznej – oświetlenie parku, punkty zasilania dla imprez plenerowych, iluminacji architektury i ścian zieleni (z dowiązaniem zasilania do dokumentacji projektowej pałacu);
- ramowy program prac konserwatorskich i restauratorskich – ogrodzenie ceglane;
- koncepcja branży architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu;
- koncepcja branży drogowej – alejki parkowe (z wyłączeniem dróg dojazdowych do pałacu);
- wizualizacja architektoniczna 3D części parku otaczającej nowy i stary pałac do granic zwartego drzewostanu, umożliwiająca podgląd zaproponowanych rozwiązań z każdej strony (w tym: polanę zachodnią z fontanną; polanę południową od kordegardy do płd. elewacji pałacu, strefę podjazdu wsch.; strefę między nowym a starym pałacem). Wizualizacja skalowalna, dostosowana do użycia także na platformie mobilnej.
Wizualizacja ma być wykorzystywana przez zarządcę obiektu do celów edukacji, promocji, prezentacji miejsca dla partnerów zewnętrznych (np. w celu przygotowania koncepcji aranżacji przestrzeni eventowej, scenariuszy-scenografii koncertów, spektakli i in.).

Termin realizacji zamówienia objętego rozeznaniem:

Zamówienie powinno zostać zrealizowane do dnia 30 września 2019 r.

**z-ca Dyrektora Departamentu
Planowania Strategicznego
i Rozwoju Gospodarczego**
 (1)
Rafał Modrzewski