

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Udzielenie pełnomocnictwa Panu Aleksandrowi Szczęsnemu – Prezesowi Zarządu Kujawsko-Pomorskich Inwestycji Medycznych Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu do wszelkich czynności związanych z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej projekt podziału geodezyjnego oraz dokonaniem zmian danych ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonych w Toruniu przy ul. Świętego Józefa, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 52/4 o pow. 1,0215 ha i nr 52/5 o pow. 2,3335 ha, obręb 0034, KW Nr TO1T/00014099/1 oraz nr 53/5 o pow. 0,7439 ha, obręb 0034, KW nr TO1T/00050274/6. Nieruchomość została przekazana w bezpłatne użytkowanie na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. L. Rydygiera w Toruniu. Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu realizują zadanie inwestycyjne pn. „Budowa obiektu hospicjum na potrzeby opieki paliatywnej nad przewlekle i nieuleczalnie chorymi w Toruniu”. Prezes Zarządu spółki zwrócił się z wnioskiem o udzielenie pełnomocnictwa do podjęcia działań mających na celu dokonanie podziału geodezyjnego działek nr 52/4 i nr 52/5. Ponadto wniósł o udzielenie pełnomocnictwa dotyczącego wystąpienia z wnioskiem o zmianę danych ewidencji gruntów i budynków dla działki nr 53/5 polegającą na zmianie oznaczenia rodzaju użytku z „Ls” (lasy) na „Lz” (grunty zadrzewione i zakrzewione). Niniejszy wniosek uzasadnił tym, iż planowane jest dokonanie prac porządkowych w drzewostanie oraz odtworzenie dawnego układu komunikacyjnego, stawu parkowego oraz montaż elementów małej architektury parkowej. Ponadto poinformował, że potrzeba dokonania podziału geodezyjnego jest wynikiem trwających prac koncepcyjnych dotyczących zagospodarowania terenu pod hospicjum wraz z wydzieleniem terenów niezależnych dla Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego oraz użytkownika hospicjum.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem udzielenia pełnomocnictwa będzie umożliwienie Prezesowi Zarządu Kujawsko-Pomorskich Inwestycji Medycznych Spółka z o.o. z siedzibą w Toruniu podjęcia działań mających na celu dokonanie podziału geodezyjnego nieruchomości oraz dokonanie zmian danych ewidencji gruntów i budynków.