

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody firmie PRES „alfa” Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą współwłasność Województwa Kujawsko-Pomorskiego w udziale do 59634/231852 części, położoną w Toruniu przy ul. Bawarczyków 6, oznaczoną geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 288/1 o pow. 0,0289 ha, nr 702/6 o pow. 0,0016 ha, nr 706/6 o pow. 0,0016 ha, obręb 0010, KW nr TO1T/00130301/0, w celu wymiany nawierzchni na ulicy Bawarczyków.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest współwłaścicielem w udziale do 59634/231852 części nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Bawarczyków 6, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 288/1 o pow. 0,0289 ha, nr 702/6 o pow. 0,0016 ha i nr 706/6 o pow. 0,0016 ha, obręb 0010, KW nr TO1T/00130301/0. Wymienione działki zlokalizowane są w pasie drogi wewnętrznej - ul. Bawarczyków.

Jeden z pozostałych współwłaścicieli, PRES „alfa” Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Toruniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wymianę nawierzchni, z uwagi na jej zły stan techniczny spowodowany wieloletnim użytkowaniem bez bieżących remontów. Prace zostaną wykonane na koszt inwestora - PRES „alfa” Sp. z o.o. sp.k.

Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych strat.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Koszty inwestycji ponosi inwestor PRES Alfa Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Toruniu.