

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO PRZEKAZANIA W UŻYTKOWANIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w użytkowanie na czas nieoznaczony Galerii Sztuki „Wozownia” w Toruniu.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Toruniu przy ul. Rabiańskiej 20, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 140 o powierzchni 0,0634 ha, obręb 0014, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00014604/5.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w Toruniu przy ul. Rabiańskiej 20, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 140 o powierzchni 0,0634 ha, obręb 0014, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, KW nr TO1T/00014604/5, stanowi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dawnej wozowni artyleryjskiej o powierzchni użytkowej 1660,70 m². Budynek na mocy decyzji L.dz. PSOZ/DK-I-9/91 z dnia 31 maja 1991 roku został wpisany do rejestru zabytków – księga rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr A/165.

Numer działki	Powierzchnia w ha	KW, Obręb, Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Termin płatności opłaty z tytułu użytkowania	Opłata roczna netto z tytułu użytkowania w zł
140	0,0634	TO1T/00014604/5 obręb: 0014, jedn. rej.: G110	Bi - inne tereny zabudowane	do 31 marca każdego roku	5 098,50

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Nieruchomość leży w terenie, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia przyjętym uchwałą Nr 805/2018 Rady Miasta Torunia z dnia 25 stycznia 2018 roku przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach jednostki VI Stare Miasto, w strefie centrum C, w podstrefie C.1, na obszarze funkcjonalnym oznaczonym jako „obszary wielofunkcyjne”.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 4 października 2018 roku do dnia 26 października 2018 roku.
- 2) Ustalona opłata nie zawiera podatku VAT.
- 3) W wypadku nadzwyczajnej zmiany stosunków społeczno-gospodarczych zastrzega się możliwość aktualizacji opłat.
- 4) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62-18-552, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ – 15³⁰, wtorek od 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ - 14⁰⁰.